

PT Intraco Penta Tbk dan Entitas Anak

Laporan Keuangan Konsolidasian

30 September 2013 dan 31 Desember 2012 serta
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2013
(DENGAN ANGKA PERBANDINGAN 30 SEPTEMBER 2012) DAN UNTUK TAHUN
YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2012
PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Nama | : Petrus Halim |
| Alamat Kantor | : Jl. Raya Cakung Cilincing Km. 3,5, Jakarta |
| Alamat Domisili/sesuai KTP | : Jl. Parang Tritis VIII No. 9, Ancol, Jakarta |
| Nomor Telepon | : 021- 4401408 |
| Jabatan | : Presiden Direktur |
| | |
| 2. Nama | : Fred L. Manibog |
| Alamat Kantor | : Jl. Raya Cakung Cilincing Km. 3,5, Jakarta |
| Alamat Domisili/sesuai KTP | : Jl. Bukit Hijau III No. 19, Pondok Indah, Jakarta |
| Nomor Telepon | : 021-4401408 |
| Jabatan | : Direktur |

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2013 (dengan angka perbandingan 30 September 2012) dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2012.
2. Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian telah dimuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan konsolidasian tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 25 Oktober 2013

Presiden Direktur

Direktur

(Petrus Halim)

(Fred L. Manibog)



PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
Daftar Isi

Halaman

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN –
Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012
Serta untuk Periode Sembilan Bulan yang berakhir 30 September 2013

| | |
|--|---|
| Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian | 1 |
| Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian | 3 |
| Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian | 4 |
| Laporan Arus Kas Konsolidasian | 5 |
| Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian | 6 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012

| | <u>Catatan</u> | <u>30 September 2013</u> Rp Juta | <u>31 Desember 2012</u> Rp Juta |
|---|----------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| ASET | | | |
| ASET LANCAR | | | |
| Kas dan setara kas | 5 | 102,069 | 113,486 |
| Piutang usaha | 6 | | |
| Pihak berelasi | 46 | 7,251 | 5,710 |
| Pihak ketiga - setelah dikurangi penyisihan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 2.250 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 2.227 juta tanggal 31 Desember 2012 | | 470,486 | 409,912 |
| Piutang usaha (angsuran) | | | |
| Pihak ketiga | 7 | 69,661 | 5,590 |
| Investasi neto sewa pembiayaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 955 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 977 juta tanggal 31 Desember 2012 | 8 | 449,860 | 338,685 |
| Piutang pembiayaan konsumen | 9 | 1,559 | 3,127 |
| Piutang lain-lain - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 481 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 1.196 juta tanggal 31 Desember 2012 | 10 | 107,582 | 61,358 |
| Persediaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 6.445 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 6.445 juta tanggal 31 Desember 2012 | 11 | 945,211 | 1,185,636 |
| Uang muka | 12 | 156,109 | 121,332 |
| Biaya dibayar dimuka | 13 | 5,557 | 5,102 |
| Pajak dibayar dimuka | 14 | 106,077 | 76,715 |
| Aset lancar lain-lain | | 8,051 | 9,983 |
| Jumlah Aset Lancar | | 2,429,473 | 2,336,636 |
| ASET TIDAK LANCAR | | | |
| Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya | 15 | 2,849 | 6,501 |
| Piutang usaha (angsuran) - setelah dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun | | - | 695 |
| Investasi neto sewa pembiayaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 573 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 547 juta tanggal 31 Desember 2012 | 8 | 384,081 | 328,591 |
| Piutang pembiayaan konsumen - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 7 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 7 juta tanggal 31 Desember 2012 | 9 | 2,034 | 1,054 |
| Piutang kepada pihak berelasi | 16, 46 | 82 | 146 |
| Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 205.349 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 195.220 juta tanggal 31 Desember 2012 | 17 | 295,694 | 320,020 |
| Aset tetap disewakan - setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai sebesar Rp 147.498 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 108.169 juta tanggal 31 Desember 2012 | 18 | 404,884 | 341,917 |
| Aset Ijarah dan Ijarah Muntahiyah Bittamlik - setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai sebesar Rp 550.569 juta tanggal 30 September 2013 dan Rp 398.976 juta tanggal 31 Desember 2012 | 19 | 1,174,315 | 816,588 |
| Aset pajak tangguhan | 44 | 81,985 | 57,402 |
| Aset tidak lancar lain-lain | 20 | 38,663 | 59,425 |
| Jumlah Aset Tidak Lancar | | 2,384,588 | 1,932,339 |
| JUMLAH ASET | | 4,814,061 | 4,268,975 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012

| | Catatan | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------|------------------------------|-----------------------------|
| LIABILITAS DAN EKUITAS | | | |
| LIABILITAS JANGKA PENDEK | | | |
| Utang usaha | 21 | | |
| Pihak berelasi | 46 | 2,109 | 1,746 |
| Pihak ketiga | | 1,159,277 | 830,127 |
| Utang pajak | 22 | 42,636 | 38,629 |
| Uang muka pelanggan | 23 | 201,408 | 174,131 |
| Biaya yang masih harus dibayar | 24 | 5,771 | 19,789 |
| Utang bank jangka pendek | 25 | 199,569 | 195,168 |
| Bagian liabilitas jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun : | | | |
| Utang pembelian kendaraan | 26 | 8,035 | 10,296 |
| Sewa pembiayaan | 27 | 81,088 | 56,157 |
| Utang bank | 28 | 1,235,704 | 1,073,041 |
| Medium term notes | 29 | 14,962 | 204,478 |
| Utang kepada pihak berelasi | 16, 46 | 12,216 | 12,656 |
| Liabilitas jangka pendek lain-lain - pihak ketiga | | 98,153 | 82,073 |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek | | 3,060,929 | 2,698,291 |
| LIABILITAS JANGKA PANJANG | | | |
| Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun: | | | |
| Utang pembelian kendaraan | 26 | 3,598 | 7,917 |
| Sewa pembiayaan | 27 | 75,926 | 87,631 |
| Utang bank | 28 | 1,244,164 | 911,488 |
| Medium term notes | 29 | - | 14,931 |
| Liabilitas imbalan pasca kerja | 30 | 57,313 | 44,884 |
| Liabilitas pajak tangguhan | 44 | - | 3,237 |
| Jumlah Liabilitas Jangka panjang | | 1,381,000 | 1,070,088 |
| Jumlah Liabilitas | | 4,441,929 | 3,768,379 |
| EKUITAS | | | |
| Modal saham - nilai nominal Rp 50 per saham | | | |
| Modal dasar - 3.480.000.000 saham | | | |
| Modal ditempatkan dan disetor - 2.160.029.220 | 31 | 108,001 | 108,001 |
| Tambahan modal disetor | 32 | 99,873 | 99,873 |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sependali | 33 | (15,532) | (15,532) |
| Selisih transaksi ekuitas dengan pihak nonpendali | 34 | 7,610 | 7,610 |
| Saldo laba | | 145,079 | 310,059 |
| Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Perusahaan | | 345,031 | 510,011 |
| Kepentingan nonpendali | 35 | 27,101 | (9,415) |
| Jumlah Ekuitas | | 372,132 | 500,596 |
| JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS | | 4,814,061 | 4,268,975 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASIAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2013 DAN 2012

| | <u>Catatan</u> | <u>30 September 2013</u> | <u>30 September 2012</u> |
|--|----------------|--------------------------|--------------------------|
| | | Rp Juta | Rp Juta |
| PENDAPATAN USAHA | | | |
| Penjualan | 36 | 1,601,322 | 1,750,994 |
| Jasa | | 215,415 | 224,722 |
| Pembiayaan | | 103,921 | 71,506 |
| Manufaktur | | 11,055 | 15,402 |
| Lain-lain | | 30,311 | 8,381 |
| Jumlah Pendapatan Usaha | | <u>1,962,024</u> | <u>2,071,004</u> |
| BEBAN POKOK PENDAPATAN | 37 | <u>(1,488,478)</u> | <u>(1,650,107)</u> |
| LABA KOTOR | | <u>473,546</u> | <u>420,898</u> |
| Beban penjualan | 38 | (102,914) | (102,360) |
| Beban umum dan administrasi | 39 | (138,131) | (120,040) |
| Beban keuangan | 40 | (129,055) | (72,749) |
| Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing - bersih | | (258,742) | (70,690) |
| Bagi Hasil | 41 | (55,886) | (40,436) |
| Pendapatan bunga dan denda | 42 | 12,840 | 8,834 |
| Keuntungan dan kerugian lain lain - bersih | 43 | 5,867 | 18,683 |
| LABA SEBELUM PAJAK | | (192,475) | 42,139 |
| BEBAN PAJAK | 44 | <u>(13,661)</u> | <u>10,401</u> |
| LABA BERSIH TAHUN BERJALAN | | (178,814) | 31,738 |
| PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN | | - | - |
| JUMLAH LABA KOMPREHENSIF | | <u>(178,814)</u> | <u>31,738</u> |
| LABA BERSIH TAHUN BERJALAN DAN JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA | | | |
| Pemilik Entitas Induk | | (164,980) | 42,346 |
| Kepentingan Nonpengendali | | <u>(13,834)</u> | <u>(10,608)</u> |
| Jumlah Laba Rugi Komprehensif | | <u>(178,814)</u> | <u>31,738</u> |
| LABA PER SAHAM DASAR | 46 | | |
| (dalam Rupiah penuh) | | | |
| Disajikan kembali | | (76) | 20 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2013

| | Catatan | Modal Saham Rp Juta | Tambahan Modal Disetor Rp Juta | Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali Rp Juta | Selisih transaksi ekuitas dengan pihak nonpengendali Rp Juta | Saldo laba Rp Juta | Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk Rp Juta | Kepentingan nonpengendali Rp Juta | Jumlah ekuitas Rp Juta |
|---|----------------|-------------------------------|--|--|--|------------------------------|---|---|----------------------------------|
| Saldo pada tanggal 1 Januari 2012 | | 108,001 | 99,873 | (15,532) | 7,610 | 329,069 | 529,021 | 7,746 | 536,767 |
| Dividen | 36 | - | - | - | - | (48,601) | (48,601) | - | (48,601) |
| Jumlah laba komprehensif tahun berjalan | | - | - | - | - | 29,591 | 29,591 | (17,161) | 12,430 |
| Saldo pada tanggal 31 Desember 2012 | | 108,001 | 99,873 | (15,532) | 7,610 | 310,059 | 510,011 | (9,415) | 500,596 |
| Jumlah laba komprehensif tahun berjalan | | - | - | - | - | 164,980 | 164,980 | (36,516) | 128,464 |
| Saldo pada tanggal 30 September 2013 | | <u>108,001</u> | <u>99,873</u> | <u>(15,532)</u> | <u>7,610</u> | <u>145,079</u> | <u>345,031</u> | <u>27,101</u> | <u>372,132</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2013 DAN 2012

| | <u>30 September 2013</u> Rp Juta | <u>30 September 2012</u> Rp Juta |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI | | |
| Penerimaan dari pelanggan | 1,677,289 | 2,412,462 |
| Pembayaran kas kepada karyawan | (122,393) | (105,817) |
| Pembayaran kepada pemasok, karyawan dan lainnya | <u>(1,076,387)</u> | <u>(2,204,683)</u> |
| Kas bersih dihasilkan dari operasi | 478,508 | 101,962 |
| Pembayaran pajak penghasilan | <u>(52,952)</u> | <u>(50,428)</u> |
| Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi | <u>425,556</u> | <u>51,534</u> |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | |
| Perolehan aset tetap ijarah dan ijarah muntahiyah bittamilk | (540,028) | (522,624) |
| Perolehan aset tetap dan aset tetap disewakan | (92,947) | (80,482) |
| Penempatan kas dan setara kas yang dibatasi pencairannya | 3,652 | 16,002 |
| Penurunan piutang dari pihak berelasi | - | 6,772 |
| Kenaikan piutang dari pihak berelasi | 64 | (553) |
| Hasil penjualan aset tetap dan aset tetap disewakan | 18,999 | 36,733 |
| Penerimaan bunga | <u>12,840</u> | <u>8,834</u> |
| Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi | <u>(597,421)</u> | <u>(535,319)</u> |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN | | |
| Penerimaan dari Utang bank | 1,692,860 | 750,925 |
| Penerimaan dari penerbitan saham | 50,350 | - |
| Pembayaran utang kepada pihak berelasi | (502) | (1,131) |
| Penerimaan utang kepada pihak berelasi | 60 | 2,533 |
| Pembayaran utang bank | (1,193,120) | (314,174) |
| Pembayaran: | | |
| Deviden | - | (48,601) |
| Sewa pembiayaan dan utang pembelian kendaraan | (14,944) | (80,584) |
| Bagi hasil | (55,886) | (40,436) |
| Bunga dan keuangan lainnya | <u>(333,502)</u> | <u>(72,124)</u> |
| Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan | <u>145,315</u> | <u>196,408</u> |
| KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS | (26,549) | (287,377) |
| KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN | 113,486 | 330,568 |
| Pengaruh perubahan kurs mata uang asing | <u>15,132</u> | <u>16,050</u> |
| KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN | <u>102,069</u> | <u>59,241</u> |

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Intraco Penta Tbk (Perusahaan atau Induk Perusahaan) didirikan berdasarkan Akta No. 13 tanggal 10 Mei 1975 dari Milly Karmila Sareal, S.H., notaris di Jakarta. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/199/15 tanggal 10 Juni 1975 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 38 tanggal 11 Mei 1993, Tambahan No. 2084. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta No. 74 tanggal 21 Juni 2012 dari Fathiah Helmi, S.H., notaris di Jakarta, mengenai perubahan susunan Direksi. Perubahan tersebut telah diterima dan dicatat di sistem *database* Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan surat No. AHU-AH.01.01-33919 Tahun 2012, tanggal 18 September 2012.

Perusahaan memulai usahanya secara komersial pada tahun 1975. Kantor pusat Perusahaan terletak di Jl. Raya Cakung Cilincing KM 3,5 Jakarta 14130, sedangkan cabang-cabang Perusahaan terletak di beberapa kota di Indonesia.

Sesuai dengan pasal 3 dari Anggaran Dasar, ruang lingkup kegiatan Perusahaan terutama meliputi bidang perdagangan dan penyewaan alat-alat berat dan suku cadang, serta memberikan jasa pelayanan yang berkenaan dengan perakitan dan perbengkelan. Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak (Group) adalah 2.161 karyawan pada tanggal 30 September 2013 dan 2.180 karyawan pada tanggal 31 Desember 2012.

Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha Intraco Penta. Susunan pengurus Perusahaan pada tanggal 30 September 2013 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama
Komisaris
Komisaris Independen

Halex Halim
Leny Halim
Tonny Surya Kusnadi

Dewan Direksi

Direktur Utama
Direktur

Petrus Halim
Fred Lopez Manibog
Willy Rumondor
Jimmy Halim

Komite Audit

Ketua
Anggota

Tonny Surya Kusnadi
Suroso
Akta Bandi

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

b. Entitas Anak

Perusahaan memiliki, baik langsung maupun tidak langsung, lebih dari 50% saham entitas anak berikut:

| Entitas Anak | Domisili | Jenis Usaha | Persentase | | Tahun Berdiri | Jumlah Aset | |
|--|----------|--|-------------|--------|---------------|---------------------|-----------|
| | | | Kepemilikan | | | (Sebelum Eliminasi) | |
| | | | 2013 | 2012 | | 2013 | 2012 |
| | | | | | | Rp. Juta | Rp. Juta |
| PT Intan Ekaprana Finance (IEF)* | Jakarta | Pertijajaan | 90,29% | 100% | 1993 | 2,336,451 | 1,794,992 |
| PT Terra Factor Indonesia (TFI) | Jakarta | Perdagangan dan jasa sewa | 96,87% | 96,87% | 1986 | 617,805 | 528,198 |
| PT Kaya Lestari Sumatera (KLS)** | Jakarta | Kontraktor pertambangan | 73,02% | 73,02% | 1998 | 230,947 | 249,781 |
| PT Inta Trading (IT) (dahulu PT Inta Finance) | Jakarta | Perdagangan | 100% | 100% | 2002 | 76,918 | 76,945 |
| PT Columbia Chrome Indonesia (CCI) | Jakarta | Pertambangan dan manufaktur | 100% | 100% | 1991 | 42,204 | 45,483 |
| PT Inta Resources (IR) | Jakarta | Perdagangan, konstruksi, manufaktur, perkebunan, transportasi dan jasa | 100% | 100% | 2011 | 8,255 | 8,150 |
| PT Intraco Penta Wahana (IPW) | Jakarta | Perdagangan dan jasa sewa | 99% | 99% | 2011 | 105,947 | 74,192 |
| PT Intraco Penta Prima Servis (IPPS) (dahulu PT Intraco Prima Servis) | Jakarta | Perdagangan dan jasa sewa | 99% | 99% | 2001 | 672,398 | 216,835 |

*) Kepemilikan langsung oleh Perusahaan dan tidak langsung melalui PT Inta Trading.

***) Kepemilikan tidak langsung melalui PT Terra Factor Indonesia.

c. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Pada tanggal 30 Juni 1993, Perusahaan memperoleh Pernyataan Efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) (sekarang Otoritas Jasa Keuangan) dengan surat No. S-1067/PM/1993 untuk melakukan penawaran umum saham Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013, seluruh saham Perusahaan sebanyak 2.160.029.220 saham telah dicatatkan di Bursa Efek Indonesia.

2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STÁNDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)

a. Standar yang berlaku efektif pada tahun berjalan

Dalam tahun berjalan, Grup telah menerapkan semua standar baru dan revisi serta interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan dari Ikatan Akuntan Indonesia yang relevan dengan operasinya dan efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada tanggal 1 Januari 2012. Penerapan standar baru dan revisi serta interpretasi tidak berdampak terhadap perubahan yang signifikan dalam kebijakan akuntansi Grup kecuali untuk pengungkapan tambahan dari PSAK 60, Instrumen Keuangan: Pengungkapan. Standar baru ini menggantikan persyaratan pengungkapan dalam PSAK 50 (revisi 2006), Instrumen Keuangan: Penyajian dan Pengungkapan.

PSAK 60 ini mengakibatkan penambahan pengungkapan mengenai (a) signifikansi instrumen keuangan terhadap posisi dan kinerja keuangan Grup, dan (b) sifat dan luasnya risiko yang timbul dari instrument keuangan yang mana Grup terekspos selama periode dan pada akhir periode pelaporan, dan bagaimana Grup mengelola risiko-risiko tersebut (Catatan 51).

Berikut ini standar baru dan standar revisi serta interpretasi yang relevan dengan operasional Grup diterapkan dalam laporan keuangan konsolidasi. Penerapan ini tidak memiliki pengaruh yang signifikan atas jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasi tetapi mempengaruhi akuntansi untuk transaksi masa depan:

- PSAK 10 (revisi 2010), Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing
- PSAK 13 (revisi 2011), Properti Investasi
- PSAK 16 (revisi 2011), Aset Tetap
- PSAK 24, (revisi 2010) Imbalan Kerja
- PSAK 26 (revisi 2011), Biaya Pinjaman
- PSAK 30 (revisi 2011), Sewa
- PSAK 46 (revisi 2010), Pajak Penghasilan
- PSAK 50 (revisi 2010), Instrumen Keuangan: Penyajian
- PSAK 53 (revisi 2010), Akuntansi Kompetensi Berbasis Saham
- PSAK 55 (revisi 2011), Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran
- PSAK 56 (revisi 2011), Laba Per Saham
- ISAK 23, Sewa Operasi – Insentif
- ISAK 24, Evaluasi Substansi Beberapa Transaksi yang Melibatkan Suatu Bentuk Legal Sewa
- ISAK 25, Hak Atas Tanah
- ISAK 26, Penilaian Ulang Derivatif Melekat

b. Standar dan Interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2013 yaitu PSAK 38 (revisi 2012), Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali dan Perubahan atas PSAK 60, Instrumen Keuangan: Pengungkapan.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, manajemen sedang mengevaluasi dampak dari standar terhadap laporan keuangan konsolidasi.

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian Grup disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

b. Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian

Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, adalah dasar akrual. Mata uang pelaporan yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah mata uang Rupiah (Rp) dan laporan keuangan konsolidasian tersebut disusun berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

c. Prinsip Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Perusahaan (entitas anak) Pengendalian dianggap ada apabila Perusahaan mempunyai hak untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional suatu entitas untuk memperoleh manfaat dari aktivitasnya.

Hasil dari entitas anak yang diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian sejak tanggal efektif akuisisi atau sampai dengan tanggal efektif penjualan.

Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi yang digunakan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang digunakan oleh Grup.

Seluruh transaksi antar perusahaan, saldo, penghasilan dan beban intra kelompok usaha dieliminasi pada saat konsolidasian.

Kepentingan nonpengendali pada entitas anak diidentifikasi secara terpisah dan disajikan dalam ekuitas. Kepentingan nonpengendali pemegang saham pada awalnya boleh diukur pada nilai wajar atau pada proporsi kepemilikan kepentingan nonpengendali atas aset neto teridentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan pengukuran dibuat pada saat akuisisi dengan dasar akuisisi. Setelah akuisisi, nilai tercatat kepentingan nonpengendali adalah jumlah kepentingan nonpengendali pada pengakuan awal ditambah dengan proporsi kepentingan nonpengendali atas perubahan selanjutnya dalam ekuitas. Jumlah pendapatan komprehensif entitas anak tersebut diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dan pada kepentingan nonpengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan nonpengendali mempunyai saldo defisit.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Perusahaan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan Perusahaan dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik entitas induk.

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

Ketika Perusahaan kehilangan pengendalian atas entitas anak, keuntungan dan kerugian diakui didalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) keseluruhan nilai wajar yang diterima dan nilai wajar dari setiap sisa investasi dan (ii) nilai tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill) dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan nonpengendali. Ketika aset dari entitas anak dinyatakan sebesar nilai revaluasi atau nilai wajar dan akumulasi keuntungan atau kerugian yang telah diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan terakumulasi dalam ekuitas, jumlah yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan akumulasi ekuitas dicatat seolah-olah Perusahaan telah melepas secara langsung aset yang relevan (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer langsung ke saldo laba sebagaimana ditentukan oleh PSAK yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal aset keuangan sesuai dengan PSAK 55 (revisi 2011), Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran atau, jika sesuai, biaya perolehan saat pengakuan awal investasi pada entitas asosiasi atau pengendalian bersama entitas.

d. Kombinasi Bisnis

Akuisisi entitas anak dan bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Biaya akuisisi adalah nilai agregat nilai wajar (pada tanggal pertukaran) dari aset yang diperoleh, liabilitas yang terjadi atau ditanggung dan instrumen ekuitas yang diterbitkan sebagai pertukaran atas pengendalian dari pihak yang diakuisisi. Biaya-biaya terkait akuisisi diakui di dalam laporan laba rugi pada periode terjadinya.

Dalam penerapannya, imbalan untuk akuisisi termasuk setiap aset atau liabilitas yang dihasilkan dari suatu kesepakatan imbalan kontingen diukur terhadap nilai wajar pada tanggal akuisisi. Perubahan selanjutnya dalam nilai wajar disesuaikan dengan biaya akuisisi ketika memenuhi syarat sebagai penyesuaian pengukuran periode. Semua perubahan selanjutnya dalam nilai wajar dari imbalan kontingen diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas yang dihitung sesuai dengan standar akuntansi. Perubahan dalam nilai wajar dari imbalan kontingen yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak dicatat.

Aset teridentifikasi, liabilitas dan liabilitas kontingen pihak yang diakuisisi yang memenuhi kondisi-kondisi pengakuan berdasarkan PSAK 22 (revisi 2010), Kombinasi Bisnis, diakui pada nilai wajar, kecuali untuk aset dan liabilitas tertentu diukur dengan menggunakan standar yang relevan.

Jika akuntansi awal untuk kombinasi bisnis belum selesai pada akhir periode pelaporan saat kombinasi terjadi, Grup melaporkan jumlah sementara untuk pos-pos yang proses akuntansinya belum selesai dalam laporan keuangannya. Selama periode pengukuran, pihak pengakuisisi menyesuaikan, aset atau liabilitas tambahan yang diakui, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut.

Periode pengukuran adalah periode dari tanggal akuisisi hingga tanggal Perusahaan memperoleh informasi lengkap tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan periode pengukuran maksimum satu tahun dari tanggal akuisisi.

Akuisisi entitas anak dari entitas yang merupakan entitas sepengendali yang merupakan reorganisasi perusahaan-perusahaan di bawah pengendali yang sama (*pooling of interest*), dipertanggungjawabkan sesuai dengan metode *pooling of interest*. Transfer aset, liabilitas, saham dan instrumen kepemilikan lainnya di antara entitas sepengendali tidak menghasilkan laba atau rugi bagi grup atau bagi perusahaan individu berada di bawah grup yang sama. Karena transaksi restrukturisasi entitas sepengendali tidak menimbulkan perubahan substansi ekonomi atas kepemilikan aset, liabilitas, saham dan instrumen kepemilikan lainnya yang dipertukarkan, maka aset dan liabilitas yang ditransfer dicatat pada nilai bukunya seperti penggabungan usaha yang menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

Selisih antara harga pengalihan dengan nilai buku setiap transaksi restrukturisasi entitas sepengendali dibukukan pada akun "Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali" pada bagian ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

e. Transaksi dan Penjabaran Laporan Keuangan Dalam Mata Uang Asing

Pembukuan tersendiri dari masing-masing entitas dalam Grup diselenggarakan dalam mata uang Rupiah, mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsionalnya). Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan dalam laba rugi.

f. Transaksi Pihak-pihak Berelasi

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup (entitas pelapor):

a. Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:

- i. memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;
- ii. memiliki pengaruh signifikan entitas pelapor; atau
- iii. personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.

b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

- i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
- ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
- iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
- iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
- v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Seluruh transaksi yang dilakukan dengan pihak-pihak berelasi, baik dilakukan dengan kondisi dan persyaratan dengan pihak ketiga maupun tidak, diungkapkan pada laporan keuangan konsolidasian.

g. Aset Keuangan

Seluruh aset keuangan diakui dan dihentikan pengakuannya pada tanggal diperdagangkan dimana pembelian dan penjualan aset keuangan berdasarkan kontrak yang mensyaratkan penyerahan aset keuangan dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh kebiasaan pasar yang berlaku, dan awalnya diukur sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi, kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, yang awalnya diukur sebesar nilai wajar.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Pinjaman yang diberikan dan piutang

Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya, piutang usaha, investasi neto sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen dan piutang lain-lain dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif diklasifikasi sebagai "pinjaman yang diberikan dan piutang", yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai.

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, kecuali piutang jangka pendek dimana pengakuan bunga tidak material.

Metode suku bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan FVTPL.

Penurunan nilai aset keuangan

Pinjaman yang diberikan dan piutang dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal pelaporan. Pinjaman yang diberikan dan piutang diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak meminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa konsumen akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Piutang yang dinilai tidak akan diturunkan secara individual akan dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Grup atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan default atas piutang.

Jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

Penghentian pengakuan aset keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Grup mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

h. Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Klasifikasi sebagai liabilitas atau ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dan entitas anak diklasifikasi sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

Instrumen ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan dan entitas anak setelah dikurangi dengan seluruh liabilitas. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Liabilitas keuangan

Utang usaha dan utang lain-lain, wesel bayar serta pinjaman lainnya pada awalnya diukur pada nilai wajar, setelah dikurangi biaya transaksi, dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dengan beban bunga diakui berdasarkan metode suku bunga efektif.

Selisih antara hasil emisi (setelah dikurangi biaya transaksi) dan penyelesaian atau pelunasan pinjaman diakui selama jangka waktu pinjaman.

Penghentian pengakuan liabilitas keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Grup telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

i. Saling hapus antar Aset keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan hanya jika:

- saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan
- a. berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan.

j. Kas dan Setara Kas

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

k. Investasi Neto Sewa Pembiayaan

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial semua risiko dan manfaat yang terkait dengan insidental kepemilikan aset kepada lessee. Sewa lainnya yang tidak memenuhi kriteria tersebut diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Sebagai Lessor

Dalam investasi neto sewa pembiayaan, Grup mengakui aset berupa piutang sewa pembiayaan sebesar jumlah investasi neto sewa pembiayaan Grup.

Investasi neto sewa pembiayaan terdiri dari jumlah piutang sewa pembiayaan ditambah nilai residu yang dijamin (harga opsi) yang akan diterima pada akhir masa sewa dikurangi dengan penghasilan pembiayaan tangguhan (*unearned lease income*), simpanan jaminan (*security deposit*) dan penyisihan penurunan nilai.

Selisih antara piutang sewa pembiayaan ditambah nilai residu yang dijamin dengan biaya perolehan aset sewaan dicatat sebagai penghasilan pembiayaan tangguhan dan dialokasikan sebagai pendapatan selama masa sewa berdasarkan suatu tingkat pengembalian berkala yang tetap dari investasi neto sewa pembiayaan. Perusahaan tidak mengakui pendapatan bunga dari piutang sewa pembiayaan yang telah menunggak pembayaran lebih dari 90 hari. Pendapatan tersebut diakui pada saat pendapatan tersebut telah diterima.

Pada saat perjanjian sewa pembiayaan ditandatangani, apabila aset sewaan memiliki nilai residu pada akhir periode sewa, *lessee* diwajibkan untuk memberikan simpanan jaminan yang akan diperhitungkan dengan nilai jual aset sewaan pada akhir masa sewa, bila hak opsi dilaksanakan, simpanan jaminan tersebut akan dikembalikan kepada *lessee*.

Apabila aset sewaan dijual kepada *lessee* sebelum masa sewa berakhir, maka perbedaan antara harga jual dengan investasi neto sewa pembiayaan dicatat sebagai keuntungan atau kerugian pada saat terjadinya.

Pendapatan sewa dari sewa operasi diakui sebagai pendapatan dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Sebagai Lessee

Aset pada sewa pembiayaan dicatat pada awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan Perusahaan dan entitas anak yang ditentukan pada awal kontrak atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Liabilitas kepada lessor disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai liabilitas sewa pembiayaan.

Pembayaran sewa harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pengurangan dari kewajiban sewa sehingga mencapai suatu tingkat bunga yang konstan (tetap) atas saldo kewajiban. Rental kontijen dibebankan pada periode terjadinya.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (*straight-line basis*) selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna. Rental kontijen yang timbul dari sewa operasi diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai liabilitas. Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

I. Piutang Pembiayaan Konsumen

Piutang pembiayaan konsumen dinyatakan sebesar nilai tercatat dikurangi dengan kerugian penurunan nilai.

Perbedaan antara jumlah angsuran yang akan diterima dan nilai pokok pembiayaan diakui sebagai pendapatan yang belum diakui. Pendapatan ini, diamortisasi dan diakui sebagai pendapatan selama jangka waktu kontrak pembiayaan dengan menggunakan tingkat pengembalian berkala efektif piutang pembiayaan konsumen. Pelunasan dipercepat dianggap sebagai pembatalan kontrak dan keuntungan atau kerugiannya dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

Pendapatan lain yang diterima sehubungan dengan transaksi pembiayaan konsumen diakui dan dicatat sebagai pendapatan dalam tahun yang bersangkutan.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

m. Tagihan Anjak Piutang

Tagihan anjak piutang dinyatakan sebesar nilai tercatat dikurangi dengan kerugian penurunan nilai. Nilai tercatat tagihan anjak piutang dinyatakan sebesar nilai nominal dikurangi pendapatan yang belum diakui yang diamortisasi dengan menggunakan tingkat suku bunga efektif. Pada saat pengakuan awal, nilai wajar tagihan anjak piutang adalah sebesar tagihan anjak piutang dikurangi dengan pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung pada piutang seperti pendapatan tagihan anjak piutang yang belum diakui dan pendapatan provisi.

n. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan biaya perolehan atau nilai realisasi bersih, mana yang lebih rendah. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang.

o. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

p. Aset Tetap

Aset tetap yang dimiliki untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Penyusutan diakui sebagai penghapusan biaya perolehan aset dikurangi nilai residu dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

| | Tahun |
|--------------------------------|--------|
| Bangunan dan prasarana | 20 |
| Mesin dan perlengkapan bengkel | 5 - 10 |
| Kendaraan | 5 |
| Peralatan kantor | 5 |
| Alat – alat berat | 2 – 10 |

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direview setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi konsolidasian pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dijual nilai tercatatnya dikeluarkan dari kelompok aset tetap. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut tercermin dalam laba atau rugi.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan tersebut termasuk biaya pinjaman yang terjadi selama masa pembangunan yang timbul dari utang yang digunakan untuk pembangunan aset tersebut. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan.

q. Penurunan Nilai Aset Non-Kuangan

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan dan entitas anak menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Perusahaan dan entitas anak mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara harga jual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

Kebijakan akuntansi untuk penurunan nilai aset keuangan dijelaskan dalam Catatan 3g.

r. Aset Ijarah dan Ijarah Muntahiyah Bittamlik

Ijarah merupakan sewa menyewa obyek Ijarah tanpa perpindahan risiko dan manfaat yang terkait kepemilikan aset atau tanpa janji (wa'ad) untuk memindahkan kepemilikan dari pemilik (mu'jir) kepada penyewa (musta'jir) pada saat tertentu.

Ijarah Muntahiyah Bittamlik adalah Ijarah dengan wa'ad perpindahan kepemilikan aset yang di-Ijarahkan pada saat tertentu. Dalam Ijarah Muntahiyah Bittamlik, perpindahan kepemilikan suatu aset dari pemilik ke penyewa, dilakukan jika akad Ijarah telah berakhir atau diakhiri dan aset Ijarah telah diserahkan kepada penyewa dengan membuat akad terpisah.

Aset Ijarah diakui sebesar biaya perolehan pada saat aset Ijarah diperoleh. Aset Ijarah disusutkan sesuai dengan kebijakan penyusutan untuk aset sejenis selama umur manfaatnya. Oleh karena itu, penyusutan aset Ijarah dihitung berdasarkan metode garis lurus (*straight-line method*) selama masa manfaatnya 10 (sepuluh) tahun. Sedangkan, aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik disusutkan berdasarkan pola konsumsi berdasarkan perjanjian Ijarah Muntahiyah Bittamlik.

s. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, ditambahkan pada biaya perolehan aset tersebut, sampai dengan saat selesainya aset secara substansial siap untuk digunakan atau dijual.

Penghasilan investasi diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laporan laba rugi pada periode terjadinya.

t. Agunan yang diambil alih

Agunan yang diambil alih dinyatakan sebesar nilai terendah antara nilai tercatat piutang pembiayaan konsumen terkait atau nilai realisasi bersih pada saat agunan yang diambil alih. Pada akhir tahun, agunan yang diambil alih ditelaah kembali, apabila terdapat penurunan nilai dari agunan yang diambil alih, maka nilai agunan yang diambil alih tersebut akan disesuaikan. Pada saat agunan yang diambil alih dijual, nilai tercatatnya dihapuskan dan keuntungan atau kerugian diakui sebagai laba atau rugi.

u. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Penjualan Barang

Pendapatan dari penjualan barang harus diakui bila seluruh kondisi berikut dipenuhi:

- Grup telah memindahkan risiko secara signifikan dan memindahkan manfaat kepemilikan barang kepada pembeli;
- Grup tidak lagi mengelola atau melakukan pengendalian efektif atas barang yang dijual;
- Jumlah pendapatan tersebut dapat diukur dengan andal;
- Besar kemungkinan manfaat ekonomi yang dihubungkan dengan transaksi akan mengalir kepada Grup tersebut; dan
- Biaya yang terjadi atau yang akan terjadi sehubungan transaksi penjualan dapat diukur dengan andal.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Penjualan Jasa

Pendapatan dari kontrak atas penyediaan jasa diakui dengan acuan pada tingkat penyelesaian berdasarkan kontrak.

Pendapatan Pembiayaan

Pendapatan sewa pembiayaan, pendapatan pembiayaan konsumen, pendapatan anjak piutang, pendapatan bunga dan beban bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Pendapatan ljarah diakui selama masa akad. Pendapatan ljarah disajikan secara neto setelah dikurangi beban penyusutan aset ljarah.

Pendapatan Dividen

Pendapatan dividen dari investasi diakui ketika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya.

v. Liabilitas Imbalan Pasca Kerja

Grup menghitung imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan oleh entitas anak sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini.

Perhitungan imbalan pasca kerja menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui yang melebihi 10% dari nilai kini liabilitas imbalan pasti diakui dengan metode garis lurus selama rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Biaya jasa lalu dibebankan langsung apabila imbalan tersebut menjadi hak atau *vested*, dan sebaliknya akan diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama periode rata-rata sampai imbalan tersebut menjadi *vested*.

Jumlah yang diakui sebagai liabilitas imbalan pasti di laporan posisi keuangan konsolidasi merupakan nilai kini liabilitas imbalan pasti disesuaikan dengan keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui, dan biaya jasa lalu yang belum diakui.

w. Pajak Penghasilan

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa datang.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan dengan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan dan entitas anak ekspektasikan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama serta Perusahaan dan entitas anak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba atau rugi, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang berasal dari transaksi atau kejadian yang diakui, diluar laba atau rugi (baik dalam pendapatan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui di luar laba atau rugi.

x. Laba per Saham

Laba per saham dasar di hitung dengan membagi laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

y. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara regular direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a. yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b. yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c. dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk atau jasa.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, Direksi diwajibkan untuk membuat penilaian, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode yang perkiraan tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode itu, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi kedua periode saat ini dan masa depan.

Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang dijelaskan dalam Catatan 4, manajemen tidak terdapat pertimbangan kritis yang memiliki dampak signifikan pada jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, selain dari penyajian perkiraan yang diatur di bawah ini.

Sumber Estimasi Ketidakpastian

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Rugi Penurunan Nilai Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Grup menilai penurunan nilai pinjaman yang diberikan dan piutang pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laporan laba rugi, manajemen membuat penilaian, apakah terdapat bukti objektif bahwa kerugian telah terjadi. Manajemen juga membuat penilaian atas metodologi dan asumsi untuk memperkirakan jumlah dan waktu arus kas masa depan yang direview secara berkala untuk mengurangi perbedaan antara estimasi kerugian dan kerugian aktualnya. Nilai tercatat pinjaman yang diberikan dan piutang telah diungkapkan dalam Catatan 5, 6, 7, 8, 9, 10 dan 16.

Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan

Grup membuat penyisihan penurunan nilai persediaan berdasarkan estimasi persediaan yang digunakan pada masa mendatang. Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi penyisihan penurunan nilai persediaan telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap penyisihan penurunan nilai persediaan, yang pada akhirnya akan mempengaruhi hasil usaha Grup. Nilai tercatat persediaan telah diungkapkan dalam Catatan 11.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap, Aset Tetap Disewakan, Aset Ijarah dan Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik

Masa manfaat setiap aset tetap, aset tetap disewakan, aset ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari penggunaan aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direview secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Nilai tercatat aset tetap, aset tetap disewakan, aset ijarah dan aset ijarah muntahiyah bittamlik diungkapkan dalam Catatan 17, 18 dan 19

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

5. KAS DAN SETARA KAS

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|--------------------------------|
| Kas | 1,109 | 1,100 |
| Bank - Pihak Ketiga | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 16,015 | 22,997 |
| PT Bank Jabar Banten Syariah | 651 | 4,362 |
| Lain-lain (masing-masing kurang dari Rp 2 milyar) | 6,719 | 9,832 |
| Jumlah | 23,385 | 37,191 |
| Mata uang asing | | |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 29,526 | 38,702 |
| PT Bank Syariah Mandiri | 1,627 | 21,107 |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | 25,110 | 3,871 |
| PT Bank ICB Bumiputera Tbk | 1,847 | 2,717 |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 68 | 2,409 |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk | 9,201 | 855 |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 2,432 | 367 |
| Lain-lain (masing-masing kurang dari Rp 2 milyar) | 5,292 | 3,616 |
| Jumlah | 75,104 | 73,644 |
| Dolar Singapura | 122 | 105 |
| Euro | 16 | 14 |
| Jumlah | 75,242 | 73,763 |
| Jumlah Bank | 98,627 | 110,954 |
| Deposito - Pihak Ketiga | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | 800 | 100 |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | 1,534 | - |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk | - | 1,332 |
| Jumlah Deposito | 2,334 | 1,432 |
| Jumlah | 102,069 | 113,486 |
| Suku bunga per tahun deposito berjangka | | |
| Rupiah | 5,5% | 7,25% |
| Dolar Amerika Serikat | 2% | 1,75% |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

6. PIUTANG USAHA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| a. Berdasarkan Pelanggan | | |
| Pihak berelasi | | |
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 7,248 | 5,657 |
| PT Labuan Monodon | 4 | - |
| Lain-lain | - | 53 |
| Jumlah | <u>7,252</u> | <u>5,710</u> |
| Pihak ketiga | | |
| Pelanggan dalam negeri | 472,736 | 412,139 |
| Penyisihan penurunan nilai | (2,250) | (2,227) |
| Jumlah - Bersih | <u>470,486</u> | <u>409,912</u> |
| Jumlah | <u>477,738</u> | <u>415,622</u> |
| b. Berdasarkan Mata Uang | | |
| Rupiah | 38,451 | 39,471 |
| Mata uang asing | | |
| Dolar Amerika Serikat | 441,365 | 378,053 |
| Dolar Singapura | 171 | - |
| Lain-lain | - | 325 |
| Jumlah | <u>479,987</u> | <u>417,849</u> |
| Penyisihan penurunan nilai | <u>(2,250)</u> | <u>(2,227)</u> |
| Jumlah - bersih | <u>477,738</u> | <u>415,622</u> |

Tabel dibawah meringkas umur piutang usaha yang tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penurunan nilai atas dasar kolektif:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Belum jatuh tempo | 368,559 | 252,781 |
| Jatuh tempo | | |
| 1 - 30 hari | 24,672 | 33,588 |
| 31 - 60 hari | 13,416 | 29,162 |
| 61 - 90 hari | 16,515 | 16,600 |
| 91 - 120 hari | 10,054 | 8,151 |
| >120 hari | <u>44,522</u> | <u>75,340</u> |
| Jumlah | <u>477,738</u> | <u>415,622</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Perubahan dalam penyisihan penurunan nilai adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Saldo awal tahun | 2,227 | 2,388 |
| Pemulihan tahun berjalan | 23 | (161) |
| Saldo akhir tahun | <u>2,250</u> | <u>2,227</u> |

Jangka waktu rata-rata kredit penjualan barang adalah 120 hari. Grup mengakui cadangan kerugian penurunan nilai piutang sebesar 100% terhadap seluruh piutang dimana Grup berdasarkan pengalaman standar historisnya dan tunggakan pembayaran. Penyisihan kerugian penurunan nilai diakui berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman masa lalu pihak lawan dan analisis posisi keuangan kini pihak lawan.

Berdasarkan penelaahan atas status masing-masing piutang pada akhir periode pelaporan dan estimasi nilai piutang yang tidak dapat dipulihkan, secara individual dan kolektif, manajemen percaya bahwa penyisihan penurunan nilai adalah cukup karena tidak terdapat perubahan signifikan terhadap kualitas kredit dan jumlah tersebut masih dapat dipulihkan.

Piutang usaha digunakan sebagai jaminan utang bank (Catatan 25 dan 28).

7. PIUTANG USAHA – ANGSURAN

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Pihak ketiga | | |
| Jatuh tempo | | |
| 2013 | 36,768 | 5,590 |
| 2014 | 32,893 | 695 |
| Jumlah | <u>69,661</u> | <u>6,285</u> |
| Bagian yang akan jatuh tempo | | |
| dalam waktu satu tahun | <u>(69,661)</u> | <u>(5,590)</u> |
| Bagian yang akan jatuh tempo | | |
| dalam waktu lebih dari satu tahun | <u>-</u> | <u>695</u> |

Tidak dibentuk penyisihan penurunan nilai untuk piutang usaha - angsuran karena manajemen berpendapat bahwa seluruh piutang tersebut dapat ditagih dan tidak ada indikasi dalam penurunan kualitas kredit.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

8. INVESTASI NETO SEWA PEMBIAYAAN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| a. Berdasarkan jatuh tempo | | |
| Dalam waktu satu tahun | 450,816 | 339,662 |
| Penyisihan penurunan nilai | (955) | (977) |
| Bersih | 449,860 | 338,685 |
| Satu tahun sampai dengan tiga tahun | 384,654 | 329,138 |
| Penyisihan penurunan nilai | (573) | (547) |
| Bersih | 384,081 | 328,591 |
| Jumlah | <u>833,941</u> | <u>667,276</u> |
| b. Berdasarkan Pelanggan Pihak ketiga | | |
| Piutang sewa pembiayaan | 945,942 | 768,581 |
| Nilai sisa terjamin | 236,903 | 225,231 |
| Pendapatan sewa pembiayaan yang belum diakui | (110,472) | (99,781) |
| Simpanan jaminan | (236,903) | (225,231) |
| Bersih | 835,470 | 668,800 |
| Penyisihan penurunan nilai | (1,528) | (1,524) |
| Bersih | <u>833,941</u> | <u>667,276</u> |
| c. Berdasarkan Mata Uang | | |
| Rupiah | | |
| Piutang sewa pembiayaan | 439,903 | 430,696 |
| Nilai sisa terjamin | 123,053 | 117,917 |
| Pendapatan sewa pembiayaan yang belum diakui | (67,836) | (73,074) |
| Simpanan jaminan | (123,053) | (117,917) |
| Bersih | 372,067 | 357,622 |
| Penyisihan penurunan nilai | (1,502) | (837) |
| Bersih | <u>370,565</u> | <u>356,785</u> |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| Piutang sewa pembiayaan | 506,039 | 337,885 |
| Nilai sisa terjamin | 113,850 | 107,314 |
| Pendapatan sewa pembiayaan yang belum diakui | (42,637) | (26,707) |
| Simpanan jaminan | (113,850) | (107,314) |
| Bersih | 463,402 | 311,178 |
| Penyisihan penurunan nilai | (26) | (687) |
| Bersih | <u>463,376</u> | <u>310,491</u> |
| Jumlah | <u>833,941</u> | <u>667,276</u> |
| Tingkat bunga efektif per tahun | | |
| Rupiah | 9% - 19.50% | 19% - 24% |
| Dolar Amerika Serikat | 6% - 9% | 9% - 12% |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Jumlah angsuran sewa pembiayaan sesuai dengan jatuh temponya adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Pihak ketiga | | |
| Satu tahun berikutnya (termasuk yang telah jatuh tempo) | 525,190 | 403,549 |
| Dua tahun berikutnya | 296,000 | 262,131 |
| Tiga tahun berikutnya atau lebih | 124,752 | 102,901 |
| Jumlah | <u>945,942</u> | <u>768,581</u> |

Rincian penyisihan penurunan nilai tahun 2013 dan 2012 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|----------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Saldo awal tahun | 1,524 | 683 |
| Penyisihan tahun berjalan | 4 | 1,089 |
| Penghapusan tahun berjalan | - | (248) |
| Saldo akhir tahun | <u>1,528</u> | <u>1,524</u> |

Penyisihan kerugian penurunan nilai diakui terhadap piutang sewa pembiayaan berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman masa lalu pihak lawan dan analisis posisi keuangan kini pihak lawan.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran sewa pembiayaan adalah 30 hari. Perusahaan memberikan denda keterlambatan pembayaran sebesar 0,25% per hari atas jumlah angsuran sewa pembiayaan terutang di periode bersangkutan.

Tabel dibawah meringkas umur piutang sewa pembiayaan yang tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penurunan nilai atas dasar kolektif:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|----------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Piutang sewa pembiayaan | 945,942 | 768,581 |
| Penyisihan penurunan nilai | (1,528) | (1,524) |
| Jumlah bersih | <u>944,414</u> | <u>767,057</u> |
| Belum jatuh tempo | 419,672 | 741,578 |
| Jatuh tempo | | |
| 1-30 hari | 64,917 | 11,323 |
| 31-60 hari | 45,214 | 4,595 |
| 61-90 hari | 74,216 | 2,952 |
| 91-180 hari | 340,395 | 3,771 |
| >180 hari | - | 2,838 |
| Jumlah bersih | <u>944,414</u> | <u>767,057</u> |

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya investasi neto sewa pembiayaan.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Seluruh investasi neto sewa pembiayaan digunakan oleh nasabah untuk pembelian alat berat dan sebagai jaminan hutang bank (Catatan 28).

Seluruh investasi neto sewa pembiayaan dijamin dengan alat berat.

9. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| a. Berdasarkan jatuh tempo | | |
| Dalam waktu satu tahun | 1,559 | 3,127 |
| Lebih dari satu tahun | 2,041 | 1,061 |
| Penyisihan penurunan nilai | (7) | (7) |
| Bersih | 2,034 | 1,054 |
| Jumlah | <u>3,593</u> | <u>4,181</u> |
| b. Berdasarkan konsumen | | |
| Pihak berelasi | 2,065 | 2,200 |
| Pendapatan bunga yang belum diakui | (1,053) | (1,080) |
| Jumlah | <u>1,013</u> | <u>1,120</u> |
| Pihak ketiga | 3,048 | 3,331 |
| Pendapatan bunga yang belum diakui | (461) | (263) |
| Jumlah | <u>2,587</u> | <u>3,068</u> |
| Penyisihan penurunan nilai | (7) | (7) |
| Bersih | <u>2,580</u> | <u>3,061</u> |
| Jumlah | <u><u>3,593</u></u> | <u><u>4,181</u></u> |
| Suku bunga efektif per tahun | 15.5% | 14%-16% |

Jumlah angsuran pembiayaan konsumen sesuai dengan jatuh temponya adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Satu tahun berikutnya | 1,902 | 3,432 |
| Dua tahun berikutnya | 984 | 274 |
| Tiga tahun berikutnya atau lebih | 2,227 | 1,825 |
| Jumlah | <u>5,113</u> | <u>5,531</u> |

Rincian penyisihan penurunan nilai tahun 2013 dan 2012 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Saldo awal tahun | 7 | 1 |
| Penyisihan (pemulihan) tahun berjalan | - | 6 |
| Saldo | <u>7</u> | <u>7</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Penyisihan kerugian penurunan nilai diakui terhadap piutang pembiayaan konsumen berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman masa lalu pihak lawan dan analisis posisi keuangan kini pihak lawan.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran pembiayaan konsumen adalah 30 hari.

Seluruh piutang pembiayaan konsumen pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 merupakan piutang yang belum jatuh tempo dan tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penyisihan atas dasar kolektif.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang pembiayaan konsumen.

Seluruh piutang pembiayaan konsumen dijamin dengan alat berat.

10. PIUTANG LAIN-LAIN

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Piutang ijarah muntahiyah bittamlik | 80,106 | 40,140 |
| Piutang karyawan | 2,389 | 1,916 |
| Piutang pemasok | 723 | 841 |
| Tagihan anjak piutang | - | 3,873 |
| Lain-lain | 24,845 | 15,784 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah | 108,063 | 62,554 |
| Penyisihan penurunan nilai | (481) | (1,196) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah | 107,582 | 61,358 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
| | Rp Juta | Rp Juta |
| | <hr/> | <hr/> |
| Saldo awal tahun | 1,196 | 213 |
| Penyisihan tahun berjalan | (715) | 983 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Saldo | 481 | 1,196 |
| | <hr/> | <hr/> |

Saldo penyisihan kerugian penurunan nilai diakui terhadap piutang berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman masa lalu pihak lawan dan analisis posisi keuangan kini pihak lawan.

Seluruh tagihan anjak piutang pada tanggal 30 September 2013 merupakan piutang yang belum jatuh tempo dan tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penyisihan atas dasar kolektif.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran anjak piutang adalah 30 hari.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya tagihan anjak piutang.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

11. PERSEDIAAN

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Perdagangan | | |
| Alat-alat berat | 494,581 | 739,036 |
| Suku cadang | 442,049 | 437,098 |
| Lain - lain | 5,730 | 5,008 |
| Jumlah | <u>942,360</u> | <u>1,181,142</u> |
| Manufaktur | | |
| Barang dalam proses | 4,985 | 5,970 |
| Bahan baku | 4,311 | 4,969 |
| Jumlah | <u>9,296</u> | <u>10,939</u> |
| Jumlah | 951,656 | 1,192,081 |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan | <u>(6,445)</u> | <u>(6,445)</u> |
| Bersih | <u>945,211</u> | <u>1,185,636</u> |

Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Saldo awal tahun | 6,445 | 6,834 |
| Penyisihan (pemulihan) tahun berjalan | <u>-</u> | <u>(389)</u> |
| Saldo | <u>6,445</u> | <u>6,445</u> |

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, persediaan alat berat dan suku cadang digunakan sebagai jaminan utang bank (Catatan 25 dan 28).

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan nilai persediaan tersebut adalah cukup.

Pada tanggal 30 September 2013, persediaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Himalaya Pelindung, PT Artha Graha General Insurance, PT Asuransi Harta Aman Pratama, PT Asuransi Jasa Indonesia, PT LIG Insurance Indonesia, PT Asuransi Bintang, Tbk, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama dan PT Asuransi Ekspor Indonesia (Persero), PT Asuransi Jasa Tania, Asuransi Staco Mandiri terhadap risiko kebakaran dan pencurian dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar US\$ 36.450 juta dan Rp 28.635 juta sedangkan pada tanggal 31 Desember 2012 sebesar US\$ 35.535 juta. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian aset yang dipertanggungkan.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

12. UANG MUKA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Uang muka pembelian dan proyek | | |
| Pihak ketiga | 136,969 | 109,157 |
| Pihak berelasi (Catatan 46) | 1,335 | 1,335 |
| Uang muka kepada karyawan | 10,922 | 9,774 |
| Uang muka lainnya | 6,883 | 1,066 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah | <u>156,109</u> | <u>121,332</u> |

13. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|-----------|---------------------------------|--------------------------------|
| Asuransi | 2,415 | 2,541 |
| Sewa | 2,686 | 2,014 |
| Lain-lain | 456 | 547 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah | <u>5,557</u> | <u>5,102</u> |

14. PAJAK DIBAYAR DIMUKA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Pajak penghasilan | | |
| Pasal 22 | 9,866 | 353 |
| Pasal 23 | 9,395 | 4,756 |
| Pasal 25 | 15,360 | 7,333 |
| Pasal 28A | | |
| 2011 | 567 | 567 |
| 2012 | 44,383 | 44,054 |
| Pajak Pertambahan Nilai - bersih | 26,506 | 19,652 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah | <u>106,077</u> | <u>76,715</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

15. KAS DAN SETARA KAS YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| Bank-Pihak Ketiga | | |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk | 96 | 10 |
| PT Bank Syariah Bukopin | 2,142 | - |
| Jumlah | <u>2,238</u> | <u>10</u> |
| Deposito - Pihak Ketiga | | |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Chinatrust Indonesia | - | 4,835 |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | - | 1,656 |
| PT Bank Syariah Mandiri | 611 | - |
| Jumlah | <u>611</u> | <u>6,491</u> |
| Jumlah | <u>2,849</u> | <u>6,501</u> |
| Suku bunga per tahun deposito berjangka Dolar Amerika Serikat | 2% | 2% |

Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya merupakan rekening bank dan deposito berjangka yang digunakan sebagai jaminan atau *escrow account* terkait utang bank (Catatan 25 dan 28).

16. PIUTANG DAN UTANG KEPADA PIHAK BERELASI

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| Piutang dari pihak berelasi (Catatan 46) | | |
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 82 | 146 |
| Jumlah | <u>82</u> | <u>146</u> |
| Utang dari pihak berelasi (Catatan 46) | | |
| Komisaris dan Direksi | <u>12,216</u> | <u>12,656</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

17. ASET TETAP

| | 1 Januari 2013 Rp Juta | Penambahan Rp Juta | Pengurangan Rp Juta | Reklasifikasi Rp Juta | 30 September 2013 Rp Juta |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Biaya Perolehan | | | | | |
| Pemilikan langsung | | | | | |
| Tanah | 54,048 | 1,641 | (122) | - | 55,567 |
| Bangunan dan prasarana | 70,743 | 294 | (2,179) | 6,949 | 75,807 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 40,429 | 3,570 | (377) | - | 43,622 |
| Kendaraan | 88,768 | 2,098 | (2,824) | 262 | 88,304 |
| Peralatan kantor | 38,921 | 4,471 | (196) | - | 43,197 |
| Alat-alat berat | 130,805 | 2,130 | (35,173) | 3,663 | 101,424 |
| Aset dalam penyelesaian | 15,425 | 6,053 | (107) | (6,949) | 14,422 |
| Sewa pembiayaan | | | | | |
| Kendaraan | 24,031 | 10,574 | - | (262) | 34,343 |
| Alat-alat berat | 50,406 | 150 | (4,198) | (3,663) | 42,695 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 1,664 | - | - | - | 1,664 |
| Jumlah | 515,240 | 30,981 | (45,176) | - | 501,045 |
| Akumulasi penyusutan | | | | | |
| Pemilikan langsung | | | | | |
| Bangunan dan prasarana | 22,813 | 2,799 | (1,047) | - | 24,564 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 27,683 | 3,856 | (262) | - | 31,275 |
| Kendaraan | 51,510 | 9,383 | (2,693) | 132 | 58,332 |
| Peralatan kantor | 24,218 | 3,852 | (162) | - | 27,907 |
| Alat-alat berat | 49,977 | 8,984 | (21,803) | 2,401 | 39,560 |
| Sewa pembiayaan | | | | | |
| Kendaraan | 5,340 | 4,091 | (46) | (132) | 9,253 |
| Alat-alat berat | 12,883 | 3,769 | (840) | (2,401) | 13,411 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 796 | 250 | - | - | 1,047 |
| Jumlah | 195,220 | 36,984 | (26,853) | - | 205,349 |
| Nilai Buku | 320,020 | | | | 295,694 |
| 1 Januari 2012 | | | | | |
| | Rp Juta | Rp Juta | Rp Juta | Rp Juta | Rp Juta |
| Biaya Perolehan | | | | | |
| Pemilikan langsung | | | | | |
| Tanah | 16,217 | 37,285 | - | 546 | 54,048 |
| Bangunan dan prasarana | 70,812 | 739 | (2,712) | 1,904 | 70,743 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 38,368 | 3,917 | (1,856) | - | 40,429 |
| Kendaraan | 72,234 | 14,988 | (4,311) | 5,857 | 88,768 |
| Peralatan kantor | 34,243 | 5,860 | (1,182) | - | 38,921 |
| Alat-alat berat | 153,941 | 527 | (23,720) | 57 | 130,805 |
| Aset dalam penyelesaian | 3,010 | 14,865 | - | (2,450) | 15,425 |
| Sewa pembiayaan | | | | | |
| Kendaraan | 21,814 | 8,074 | - | (5,857) | 24,031 |
| Alat-alat berat | 129,893 | 2,320 | (81,750) | (57) | 50,406 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 1,664 | - | - | - | 1,664 |
| Jumlah | 542,196 | 88,575 | (115,531) | - | 515,240 |
| Akumulasi penyusutan | | | | | |
| Pemilikan langsung | | | | | |
| Bangunan dan prasarana | 19,894 | 3,999 | (1,080) | - | 22,813 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 24,666 | 4,655 | (1,638) | - | 27,683 |
| Kendaraan | 39,382 | 12,256 | (4,240) | 4,112 | 51,510 |
| Peralatan kantor | 20,955 | 4,276 | (1,013) | - | 24,218 |
| Alat-alat berat | 48,149 | 13,745 | (12,106) | 189 | 49,977 |
| Sewa pembiayaan | | | | | |
| Kendaraan | 5,581 | 3,871 | - | (4,112) | 5,340 |
| Alat-alat berat | 18,672 | 11,760 | (17,360) | (189) | 12,883 |
| Mesin dan perlengkapan | | | | | |
| bengkel | 277 | 519 | - | - | 796 |
| Jumlah | 177,576 | 55,081 | (37,437) | - | 195,220 |
| Nilai Buku | 364,620 | | | | 320,020 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Beban pokok pendapatan (Catatan 37) | 22,909 | 28,423 |
| Beban penjualan (Catatan 38) | 5,139 | 4,512 |
| Beban umum dan administrasi (Catatan 39) | 8,936 | 8,124 |
| Jumlah | <u>36,984</u> | <u>41,059</u> |

Aset dalam penyelesaian merupakan pembangunan gedung kantor baru dan gudang sebesar 10% - 95% dari jumlah nilai kontrak untuk cabang-cabang Perusahaan, yang diperkirakan akan selesai pada tahun 2013.

Grup memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di beberapa propinsi dan kota di Indonesia dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan berjangka waktu 20 - 30 tahun yang akan jatuh tempo antara tahun 2013 sampai 2032. Manajemen berpendapat tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh dengan sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

Tanah dan bangunan pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 25 dan 28).

Penghapusan dan penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Nilai tercatat | 14,324 | 36,788 |
| Penerimaan dari penjualan aset tetap | 18,998 | 41,511 |
| Keuntungan penjualan aset tetap | <u>4,674</u> | <u>4,723</u> |

Jumlah tercatat bruto aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp 90.033 ribu dan Rp 108.302 ribu masing-masing pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012

Pada tanggal 30 September 2013 seluruh aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan kepada PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero), PT Asuransi Harta Aman Pratama, PT LIG Insurance Indonesia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT Asuransi Ekspor Indonesia (Persero), PT Asuransi Rama Satria, PT Asuransi Central Asia, PT Jasa Raharja Putera, PT Buana Independent, PT Asuransi Staco Mandiri, PT Asuransi Tri Pakarta, PT Asuransi Raksa Pratikara, PT Astra Buana, PT Asuransi Himalaya Pelindung, PT Jasa Tania, PT Asuransi Jasa Indonesia, PT Toyota Astra Financial, PT Dipo Star Finance terhadap seluruh resiko dengan jumlah nilai pertanggungan sebesar Rp 304.795 juta dan US\$ 26.408 ribu, sedangkan pada tanggal 31 Desember 2012 seluruh aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan kepada PT Asuransi Central Asia, PT Jamindo General Insurance, PT Asuransi Staco Jasa Pratama, PT Asuransi Raksa Pratikara, PT AXA Mandiri dan PT Asuransi Bintang Tbk terhadap seluruh resiko dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 395 miliar.

Nilai tercatat aset yang diasuransikan pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, masing masing sebesar Rp 367 Miliar dan Rp 385 Miliar. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan

Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat penurunan nilai atas aset tersebut pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

18. ASET TETAP DISEWAKAN

Akun ini merupakan alat berat yang dimiliki untuk disewakan kepada pelanggan, sebagai berikut:

| | 1 Januari 2013 Rp Juta | Penambahan Rp Juta | Pengurangan Rp Juta | Reklasifikasi Rp Juta | 30 September 2013 Rp Juta |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Biaya Perolehan | | | | | |
| Pemilikan langsung | 97,538 | 72,690 | (3,684) | - | 166,545 |
| Sewa pembiayaan | 352,548 | 37,713 | (4,423) | - | 385,837 |
| Jumlah | 450,086 | 110,403 | (8,107) | - | 552,381 |
| Akumulasi penyusutan | | | | | |
| Pemilikan langsung | 44,433 | 13,121 | (2,371) | - | 55,183 |
| Sewa pembiayaan | 63,698 | 29,111 | (531) | - | 92,278 |
| Jumlah | 108,131 | 42,232 | (2,902) | - | 147,460 |
| Akumulasi penurunan nilai | 38 | - | - | - | 38 |
| Jumlah | 108,169 | | | | 147,498 |
| Nilai Buku | 341,917 | | | | 404,884 |

| | 1 Januari 2012 Rp Juta | Penambahan Rp Juta | Pengurangan Rp Juta | Reklasifikasi Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Biaya Perolehan | | | | | |
| Pemilikan langsung | 106,582 | 15,594 | - | (24,638) | 97,538 |
| Sewa pembiayaan | 274,131 | 105,731 | - | (27,314) | 352,548 |
| Jumlah | 380,713 | 121,325 | - | (51,952) | 450,086 |
| Akumulasi penyusutan | | | | | |
| Pemilikan langsung | 52,421 | 10,037 | - | (18,025) | 44,433 |
| Sewa pembiayaan | 37,330 | 33,359 | - | (6,991) | 63,698 |
| Jumlah | 89,751 | 43,396 | - | (25,016) | 108,131 |
| Akumulasi penurunan nilai | 38 | - | - | - | 38 |
| Jumlah | 89,789 | | | | 108,169 |
| Nilai Buku | 290,924 | | | | 341,917 |

Jumlah tercatat bruto aset tetap disewakan yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp 11.817 juta dan Rp 36.089 juta masing- masing pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012.

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Beban pokok pendapatan | | |
| (Catatan 37) | 39,384 | 28,376 |
| Beban penjualan (Catatan 38) | 2,848 | 2,468 |
| Jumlah | 42,232 | 30,844 |

Beberapa alat berat disewakan tertentu digunakan sebagai jaminan utang bank (Catatan 25 dan 28).

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, aset tetap disewakan diasuransikan kepada PT Asuransi Astra Buana, PT Asuransi Bintang, PT Asuransi Raksa Pratikara, PT Surya Artha Nusantara Finance, PT Asuransi Jasa Indonesia, pihak ketiga dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar US\$ 42 juta dan US\$ 46 juta. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset dipertanggungkan.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

19. ASET IJARAH DAN IJARAH MUNTAAHIAH BITTAMLIK

Akun ini merupakan beberapa alat berat milik IBF, entitas anak yang digunakan untuk sewa operasi secara Ijarah dan Ijarah Muntahiyah Bittamlik (IMBT) kepada pelanggan, sebagai berikut:

| | 1 Januari 2013 Rp Juta | Penambahan Rp Juta | Pengurangan Rp Juta | 30 September 2013 Rp Juta |
|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------------|
| <u>Biaya Perolehan</u> | | | | |
| Aset Ijarah | 32,265 | - | - | 32,265 |
| Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik | 1,183,299 | 540,028 | 27,209 | 1,696,119 |
| Jumlah | 1,215,564 | 540,028 | 27,209 | 1,728,384 |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Aset Ijarah | 4,103 | 1,851 | - | 5,954 |
| Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik | 388,335 | 157,668 | 4,520 | 541,483 |
| Jumlah | 392,438 | 159,519 | 4,520 | 547,437 |
| <u>Akumulasi penurunan nilai</u> | 6,538 | 879 | 786 | 6,631 |
| Nilai Tercatat | 816,588 | | | 1,174,315 |
| | | | | |
| | 1 Januari 2012 Rp Juta | Penambahan Rp Juta | Pengurangan Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
| <u>Biaya Perolehan</u> | | | | |
| Aset Ijarah | 27,649 | 15,258 | 10,642 | 32,265 |
| Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik | 839,143 | 500,815 | 156,659 | 1,183,299 |
| Jumlah | 866,792 | 516,073 | 167,301 | 1,215,564 |
| <u>Akumulasi penyusutan</u> | | | | |
| Aset Ijarah | 2,642 | 2,917 | 1,456 | 4,103 |
| Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik | 179,825 | 331,964 | 123,454 | 388,335 |
| Jumlah | 182,467 | 334,881 | 124,910 | 392,438 |
| <u>Akumulasi penurunan nilai</u> | | | | |
| Aset Ijarah | 48 | 6,515 | 25 | 6,538 |
| Nilai Tercatat | 684,277 | | | 816,588 |

Jumlah penyusutan yang dibebankan pada tanggal 30 September 2013 dan 30 September 2012 masing-masing dibukukan sebagai pengurang "Pendapatan sewa pembiayaan – bersih" (Catatan 36) adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Aset Ijarah | 1,851 | 2,272 |
| Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik | 354,392 | 241,989 |
| Jumlah | 356,243 | 244,261 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Kerugian penurunan nilai pada tanggal 30 September 2013 dan 30 September 2012 sebesar adalah sebesar Rp 879 juta dan nihil (Catatan 43).

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, aset Ijarah dan IMBT telah diasuransikan kepada PT Asuransi Astra Buana, PT Asuransi Central Asia, PT Asuransi Adira Dinamika, PT Allianz, PT Astra Buana, PT Astra Buana Syariah, PT Jaya Proteksi Takaful, PT Asuransi Bintang, PT Asuransi Takaful, PT Indrapura, PT Raksa Pratikara, PT Recapital, PT Sinarmas Syariah, PT Tripakarta, PT Tripakarta Syariah, PT Tugu Kresna Pratama terhadap risiko bencana, kecelakaan dan pencurian (*all risk*) dengan jumlah pertanggung jawaban masing-masing sebesar Rp 1.819 juta dan Rp 1.238 juta.

20. ASET TIDAK LANCAR LAIN-LAIN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| Uang muka proyek untuk pihak ketiga | 29 | 10,965 |
| Jaminan bank garansi dan <i>letter of credit</i> | - | 1,814 |
| Agunan yang diambil alih | 19,769 | 12,254 |
| Lain-lain | 18,866 | 34,392 |
| | <u>38,663</u> | <u>59,425</u> |
| Jumlah | <u>38,663</u> | <u>59,425</u> |

21. UTANG USAHA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| a. Berdasarkan Pemasok | | |
| Pihak berelasi | | |
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 2,109 | 1,746 |
| Jumlah | 2,109 | 1,746 |
| Pihak ketiga | | |
| Pemasok dalam negeri | 931,991 | 87,387 |
| Pemasok luar negeri | 227,287 | 742,740 |
| Jumlah | 1,159,277 | 830,127 |
| Jumlah | <u>1,161,386</u> | <u>831,873</u> |
| b. Berdasarkan Mata Uang Asing | | |
| Rupiah | 28,518 | 203,727 |
| Mata uang asing | | |
| Dolar Amerika Serikat | 1,131,994 | 627,724 |
| Euro | 694 | 117 |
| Dolar Singapura | 180 | 261 |
| Yen | - | 44 |
| Jumlah | <u>1,161,386</u> | <u>831,873</u> |

Jangka waktu kredit yang timbul dari pembelian bahan baku utama dan pembantu, baik dari pemasok dalam maupun luar negeri berkisar 30 sampai dengan 60 hari.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

22. UTANG PAJAK

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Pajak penghasilan badan (Catatan 45) | | |
| 2012 | - | 8,944 |
| 2013 | 5,049 | - |
| Pajak penghasilan | | |
| Pasal 4 ayat 2 | 58 | 107 |
| Pasal 15 | 7 | - |
| Pasal 21 | 4,036 | 9,297 |
| Pasal 23 | 568 | 3,645 |
| Pasal 25 | 1,854 | 13,580 |
| Pasal 26 | 992 | 2,837 |
| Pajak Pertambahan Nilai - bersih | 30,072 | 219 |
| Jumlah | <u>42,636</u> | <u>38,629</u> |

23. UANG MUKA PELANGGAN

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Titipan uang muka sewa Ijarah | | |
| Muntahiyah Bittamlik | 160,315 | 128,977 |
| Uang muka proyek dan penjualan alat berat dan suku cadang | 41,092 | 45,154 |
| Jumlah | <u>201,408</u> | <u>174,131</u> |

24. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-------------|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Bunga | 2,503 | 9,283 |
| Tenaga ahli | 19 | 1,022 |
| Lain-lain | 3,249 | 9,484 |
| Jumlah | <u>5,771</u> | <u>19,789</u> |

25. UTANG BANK JANGKA PENDEK

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Rupiah | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 67,664 | 67,716 |
| Dollar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | | |
| US\$ 9.450 ribu tahun 2013 dan | | |
| US\$ 11.050 ribu tahun 2012 | 109,743 | 106,854 |
| PT Bank ICB Bumiputera Tbk | | |
| US\$ 2.000 ribu tahun 2013 dan | | |
| US\$ 2.200 ribu tahun 2012 | 23,226 | 21,274 |
| Jumlah | <u>200,633</u> | <u>195,844</u> |
| Biaya transaksi yang belum diamortisasi | (1,063) | (676) |
| Jumlah - bersih | <u>199,569</u> | <u>195,168</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

a. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

- (i) CCI, entitas anak, mendapatkan Fasilitas Kredit Modal Kerja *Revolving* dengan maksimum kredit sebesar Rp 2.000 juta dengan suku bunga sebesar 13% per tahun.

Pada bulan April 2011, CCI memperoleh tambahan Fasilitas Kredit Modal Kerja *Revolving* dengan maksimum kredit sebesar Rp 23.000 juta dengan suku bunga sebesar 11% per tahun.

Fasilitas-fasilitas tersebut dijamin dengan piutang usaha kepada pihak ketiga, persediaan, aset tetap, jaminan perusahaan dari Perusahaan dan jaminan pribadi dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sebesar Rp 22.664 juta dan Rp 22.716 Pinjaman ini jatuh tempo pada bulan Mei 2013.

- (ii) Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja *Revolving* sebesar US\$ 6.500 ribu dengan suku bunga sebesar 6.75% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan persediaan, piutang usaha, lima belas bidang tanah dan bangunan milik Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 saldo masing-masing sebesar US\$ 2.350 ribu dan US\$ 3.950 ribu. Pinjaman tersebut akan jatuh tempo pada bulan Mei 2014.

- (iii) Perusahaan memperoleh Fasilitas Kredit Modal Kerja *Revolving* Rekening Koran sebesar US\$ 2.100 ribu dengan suku bunga 7% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan persediaan, piutang usaha, lima belas bidang tanah dan bangunan milik Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sebesar US\$ 2.100 ribu. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada bulan Mei 2014.

- (iv) Perusahaan memperoleh Fasilitas Kredit Modal Kerja sebesar US\$ 5.000 ribu dengan suku bunga 7% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan alat berat, persediaan, piutang usaha dan jaminan pribadi dari Tn. Petrus Halim dan Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Saldo pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, masing-masing adalah US\$ 5.000 ribu. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada Mei 2014.

- (v) Perusahaan memperoleh Fasilitas Modal Kerja asset tetap sebesar Rp 45.000 juta rupiah dengan suku bunga 10,5% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan alat berat, persediaan, piutang usaha dan jaminan pribadi dari Tn. Petrus Halim dan Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Saldo pada tanggal 30 September 2013 adalah sebesar Rp 45.000 juta dan jatuh tempo pada Mei 2014.

b. PT Bank ICB Bumiputera Tbk

Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja dan/atau Usance Letter of Credit (Usance L/C) sebesar US\$ 5.000 ribu dengan suku bunga 6,75% per tahun. Pinjaman ini dijamin dengan jaminan secara fidusia atas persediaan, blokir setoran jaminan minimal sebesar ekuivalen 10% dari saldo L/C dan jaminan pribadi dari Halex Halim.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo fasilitas ini masing-masing adalah sebesar US\$ 2.000 ribu dan US\$ 2.200 ribu. Pinjaman ini jatuh tempo pada bulan Agustus 2014.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

26. UTANG PEMBELIAN KENDARAAN

Akun ini merupakan utang kepada PT Bank Jasa Jakarta dan PT Bank Internasional Indonesia Tbk untuk pembelian kendaraan secara cicilan dengan rincian sebagai berikut :

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-------------------------------|----------------------|---------------------|
| Jatuh tempo pembayaran : | | |
| 2013 | 2,814 | 11,637 |
| 2014 | 6,995 | 6,436 |
| 2015 | 2,239 | 1,680 |
| 2016 | 500 | 334 |
| Jumlah pembayaran minimum | 12,548 | 20,087 |
| Bunga | (916) | (1,874) |
| Nilai kini pembayaran minimum | 11,632 | 18,213 |
| Bagian yang jatuh tempo | | |
| dalam satu tahun | (8,035) | (10,296) |
| Utang pembelian | | |
| kendaraan - jangka panjang | 3,598 | 7,917 |

Utang tersebut berjangka waktu tiga tahun, dengan suku bunga efektif 8,45% - 15,75% per tahun. Semua utang pembelian kendaraan adalah dalam mata uang Rupiah dan dibayar pada jumlah tetap setiap bulan. Utang pembelian kendaraan dijamin dengan kendaraan yang dibeli (Catatan 17).

27. LIABILITAS SEWA PEMBIAYAAN

Liabilitas sewa pembiayaan berjangka waktu tiga tahun, dengan suku bunga efektif 8,34% - 18,01% per tahun untuk liabilitas sewa pembiayaan dalam Rupiah dan 6,80% - 10,50% per tahun untuk liabilitas sewa pembiayaan dalam Dolar Amerika Serikat dan dibayar pada jumlah tetap setiap bulan. Liabilitas ini dijamin dengan aset sewa pembiayaan (Catatan 17 dan 18).

Saldo liabilitas sewa pembiayaan ini merupakan liabilitas kepada pihak ketiga, dengan rincian sebagai berikut :

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|--------------------------------|
| Jatuh tempo pembayaran: | | |
| 2013 | 26,046 | 68,073 |
| 2014 | 86,045 | 62,853 |
| 2015 | 51,273 | 32,016 |
| 2016 | 9,669 | |
| Jumlah liabilitas minimum sewa | 173,034 | 162,942 |
| Bunga | (16,019) | (19,154) |
| Nilai kini pembayaran minimum | 157,015 | 143,788 |
| Bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun | (81,088) | (56,157) |
| Liabilitas sewa pembiayaan jangka panjang | 75,926 | 87,631 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

28. UTANG BANK JANGKA PANJANG

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|--------------------------------|
| Rupiah | | |
| PT Bank Negara Indonesia Tbk | 281,337 | 116,815 |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | 37,755 | 62,726 |
| PT Bank Jabar Banten Syariah | 80,667 | 60,351 |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk | 82,446 | 59,860 |
| PT Bank Artha Graha International Tbk | 37,577 | 57,341 |
| PT Bank Negara Indonesia Syariah | 21,485 | 40,133 |
| PT Bank Central Asia Syariah | 41,876 | 33,454 |
| PT Bank Syariah Bukopin | 22,144 | 26,863 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | 35,680 | 20,151 |
| PT Bank Syariah Mandiri | 79,583 | 8,499 |
| PT Bank Rakyat Indonesia Syariah | - | 2,678 |
| PT Maybank Syariah | 42,485 | - |
| Jumlah | <u>763,033</u> | <u>488,871</u> |
| Dolar Amerika Serikat | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk - US\$ 59.752 ribu tahun 2013 dan US\$ 44.595 ribu tahun 2012 | 693,895 | 431,233 |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk - US\$ 19.557 ribu tahun 2013 dan US\$ 33.427 ribu tahun 2012 | 227,113 | 322,366 |
| PT Bank Syariah Mandiri - US\$ 21.663 ribu tahun 2013 dan US\$ 28.007 ribu tahun 2012 dan | 251,569 | 270,828 |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk - US\$ 14.931 ribu tahun 2013 dan US\$ 14.715 ribu tahun 2012 | 173,395 | 142,290 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk - US\$ 6.898 ribu tahun 2013 dan US\$ 12.884 ribu tahun 2012 | 80,106 | 124,587 |
| PT Bank Maybank Syariah Indonesia - US\$ 4.909 ribu tahun 2013 dan US\$ 7.481 ribu tahun 2012 dan | 57,011 | 72,338 |
| PT Bank Agris - US\$ 1.943 ribu tahun 2013 dan US\$ 4.146 ribu tahun 2012 dan | 22,566 | 40,088 |
| PT Bank Negara Indonesia Syariah - US\$ 6.495 ribu tahun 2013 dan US\$ 3.037 ribu tahun 2012 dan | 75,425 | 29,365 |
| PT Bank ICB Bumiputera Tbk - US\$ 621 ribu tahun 2013 dan US\$ 2.468 ribu tahun 2012 dan | 7,222 | 23,866 |
| PT Bank Artha Graha International Tbk - US\$ 9.608 ribu tahun 2013 dan US\$ 2.215 ribu tahun 2012 dan | 111,579 | 21,415 |
| PT Bank SBI Indonesia US\$ 1.998 ribu tahun 2013 | 23,206 | 19,323 |
| PT Bank Mega Tbk - US\$ 5 ribu tahun 2013 dan US\$ 392 ribu tahun 2012 | 63 | 3,794 |
| PT Bank Ganesha - US\$ 73 ribu tahun 2013 dan US\$ 114 ribu tahun 2012 | 849 | 1,102 |
| Jumlah | <u>1,723,999</u> | <u>1,502,595</u> |
| Jumlah | 2,487,032 | 1,991,466 |
| Biaya transaksi yang belum diamortisasi | <u>(7,164)</u> | <u>(6,937)</u> |
| Jumlah utang bank | 2,479,868 | 1,984,529 |
| Dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun | <u>(1,235,704)</u> | <u>(1,073,041)</u> |
| Utang bank jangka panjang | <u>1,244,164</u> | <u>911,488</u> |

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

a. PT Bank Negara Indonesia Tbk

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja maksimum sebesar Rp 125.000 juta dari PT Bank Negara Indonesia Tbk dengan suku bunga pinjaman sebesar 9,5% per tahun. Pinjaman ini dijamin dengan piutang lancar atas barang yang dibiayai (Catatan 8) minimal 110% dari nilai outstanding pinjaman, jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dan buy back guarantee dari Perusahaan. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2014 - 2015.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah Rp 281.337 juta dan Rp 116.815 juta. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2015.

b. PT Bank Internasional Indonesia Tbk (BIU)

(i) Pinjaman Berjangka IV

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pinjaman Berjangka IV maksimum sebesar US\$ 5.000 ribu dengan suku bunga pinjaman sebesar 8% per tahun. Fasilitas akan digunakan untuk membiayai pelanggan dalam pembelian alat-alat berat. Pinjaman ini dijamin dengan jaminan secara fidusia atas tagihan kepada lessee (Catatan 8) senilai US\$ 6.250 ribu, jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dari PT Inta Trading, entitas anak, senilai US\$ 6.000 ribu dan jaminan pribadi dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 104 ribu dan US\$ 1.100 ribu. Pinjaman ini jatuh tempo pada 21 Desember 2013

(ii) Pinjaman Berjangka V

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pinjaman Berjangka V dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dengan fasilitas kredit maksimum sebesar US\$ 10.000 ribu dengan sub limit sebesar Rp 81.000 juta dengan suku bunga pinjaman sebesar 8,5% per tahun untuk pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dan 11% per tahun untuk pinjaman dalam mata uang Rupiah.

Fasilitas akan digunakan untuk membiayai pelanggan dalam pembelian alat-alat berat. Pinjaman ini dijamin dengan jaminan fidusia atas piutang (Catatan 8), jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dari PT Inta Trading, entitas anak, sejumlah US\$ 12.500.000 dan jaminan pribadi dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah Rp 37.755 dan Rp 62.726 juta. Pinjaman ini jatuh tempo pada tahun 2014 - 2015. Pinjaman ini jatuh tempo pada 20 Desember 2013.

(iii) Perusahaan mendapatkan fasilitas kredit sebesar US\$ 33.600 ribu dengan suku bunga pinjaman sebesar 7% per tahun. Fasilitas ini dijamin dengan piutang dan persediaan yang dimiliki Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 saldo akhir fasilitas ini masing-masing adalah sebesar US\$ 19.453 ribu dan US\$ 32,327 ribu.

c. PT Bank Jabar Banten Syariah (BJBS)

IBF, entitas anak, memperoleh Pembiayaan *Murabahah Line Facility* dari BJBS sebesar Rp 90.000 juta yang merupakan peningkatan plafond atas fasilitas sebelumnya sebesar Rp 75.000 juta. Fasilitas tersebut terdiri dari :

1. Pembiayaan *Line Facility Tranche A* yang akan dipergunakan untuk *take over* fasilitas di bank yang ada sekarang.
2. Pembiayaan *Line Facility Tranche B* yang akan dipergunakan untuk pembelian alat-alat berat yang akan disewaguna usahakan kepada pengguna akhir. Perjanjian pembiayaan sebelumnya tertanggal 23 September 2010 dan akan jatuh tempo dalam tiga puluh enam (36) bulan setelah tanggal penandatanganan perjanjian pada 23 September 2013, sementara fasilitas baru ini akan jatuh tempo pada Desember 2015.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Fasilitas ini dijamin dengan fidusia atas alat yg dibiayai dan *buy back guarantee* dari Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah Rp 80.667 juta dan Rp 60.351 juta.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Jabar Banten Syariah masing-masing sejumlah Rp 6.796 juta dan Rp 4.692 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

d. PT Bank Muamalat Indonesia Tbk

I. IBF, entitas anak mendapatkan fasilitas pendanaan sebagai berikut :

| Jenis fasilitas | Jumlah fasilitas | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 | Jatuh tempo |
|-----------------|------------------|----------------------|---------------------|-------------|
| | Rp Juta | Rp Juta | Rp Juta | |
| Al Murabahah | 50,000 | 286 | 5,841 | 2013 |
| Al Murabahah | 20,000 | 3,917 | 9,320 | 2014 |
| Al Murabahah | 50,000 | 22,242 | 34,739 | 2014 |
| Al Murabahah | 100,000 | 6,003 | 9,960 | 2013 - 2015 |
| | | <u>32,448</u> | <u>59,860</u> | |

| Jenis fasilitas | Jumlah fasilitas | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 | Jatuh tempo |
|-----------------|------------------|----------------------|---------------------|-------------|
| | US\$ Ribu | US\$ Ribu | US\$ Ribu | |
| Al Murabahah | 5,000 | - | 172 | 2012 - 2013 |
| Al Murabahah | 3,000 | - | 816 | 2012 |
| Al Murabahah | 15,000 | 2,017 | 6,026 | 2013 - 2014 |
| Al Murabahah | 10,000 | 5,414 | 7,701 | 2013 - 2015 |
| | | <u>7,431</u> | <u>14,715</u> | |

Beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dari PT Bank Muamalat Indonesia Tbk masing- masing sejumlah Rp 3.833 juta dan Rp 6.317 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

Beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dari PT Bank Muamalat Indonesia Tbk masing- masing sejumlah Rp 5.657 juta dan Rp 7.250 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

Seluruh fasilitas diatas dijamin antara lain dengan, antara lain, personal guarantee dari Tn. Halex Halim, Buy back guarantee dari Perusahaan, piutang sewa guna usaha dan alat-alat berat.

II. Perusahaan memperoleh Fasilitas Pembiayaan *Line Facility al Musyarakah* dari Muamalat sebesar \$ 10.000 ribu.

Fasilitas ini dijamin dengan fidusia cession tagihan kepada PT. Kaltim Prima Coal dan *personal guarantee* dari Tn. Halex Halim dan Tn Petrus Halim, pihak berelasi.

Pada tanggal 30 September 2013 saldo akhir fasilitas ini untuk pinjaman sejumlah US\$ 4.999 ribu dan Rp 49.998 juta.

Pada tanggal 30 September 2013 beban bagi hasil atas pinjaman tersebut sebesar Rp 2.797 juta.

III. TFI memperoleh Fasilitas Pembiayaan *Line Facility al Musyarakah* dari Muamalat sebesar \$ 5.000 ribu.

Fasilitas ini dijamin dengan alat berat, fidusia atas piutang atas kontrak kepada PT. Darma Henwa, PT Surya Dinamika Lestari, PT Telen Indoclay, PT Antam Resourcindo dan PT Leighton Contractors Indonesia, persediaan barang dan *corporate guarantee* dari PT Intraco Penta.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Pada tanggal 30 September 2013 saldo akhir fasilitas ini untuk pinjaman sejumlah US\$ 2.501 ribu.

Pada tanggal 30 September 2013, Beban bagi hasil atas pinjaman tersebut adalah sebesar Rp 500 juta.

e. PT Bank Artha Graha International Tbk

(i) *Revolving Loan – I*

IBF, entitas anak, memiliki fasilitas *Revolving Loan I* sebesar US\$ 5.000 ribu dari PT Bank Artha Graha International Tbk. Pinjaman ini dijamin dengan piutang usaha pembiayaan senilai Rp 84.500 juta, *buy back guarantee*. Perusahaan dan jaminan pribadi dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi, serta akan jatuh tempo antara Mei 2013 – September 2014, dan dikenakan bunga sebesar 8% per tahun.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 887 ribu dan US\$ 2.215 ribu.

(ii) *Revolving Loan – II*

Pada tahun 2011, Perusahaan memiliki fasilitas *Revolving Loan II* sebesar Rp 20.000 juta dari PT Bank Artha Graha International Tbk. Pinjaman ini dijamin dengan piutang usaha pembiayaan senilai Rp 84.500 juta, *buy back guarantee* dari Perusahaan dan personal guarantee atas nama Tn. Halex Halim, pihak berelasi, dan akan jatuh tempo antara Mei 2013 – September 2014, dan dikenakan bunga sebesar 12% per tahun.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini sejumlah Rp 4.758 juta dan Rp 10.772 juta.

(iii) *Revolving Loan – III*

Pada tahun 2012, Perusahaan memiliki fasilitas *Revolving Loan III* sebesar Rp 50.000 juta dari PT Bank Artha Graha International Tbk. Pinjaman ini dijamin dengan piutang usaha pembiayaan senilai Rp 70.000 juta dan *buy back guarantee* dari Perusahaan dan akan jatuh tempo antara Juli 2014 – Oktober 2015, dan dikenakan bunga sebesar 12% per tahun.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah Rp 32.819 juta dan Rp 46.569 juta.

(iv) *Revolving Loan – IV*

Pada tahun 2013, Perusahaan memiliki fasilitas *Revolving Loan IV* sebesar US\$ 10.000 juta dari PT Bank Artha Graha International Tbk. Pinjaman ini dijamin dengan piutang usaha pembiayaan senilai Rp 125.000 juta, *buy back guarantee* dari Perusahaan dan personal guarantee atas nama Tn. Halex Halim, pihak berelasi, dan akan jatuh tempo antara Juni 2013 – Juni 2014, dan dikenakan bunga sebesar 7% per tahun.

Pada tanggal 30 September 2013, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 8.721 ribu.

f. PT Bank Negara Indonesia Syariah

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pembiayaan *Murabahah* sebesar US\$ 8.333 ribu atau dalam ekuivalen Rupiah sebesar Rp 75.000 juta. Fasilitas ini dijamin dengan alat-alat berat, mesin, kapal, barang modal dan/atau piutang dan *personal guarantee* dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2013 - 2014.

Pada bulan Januari 2013, IBF memperoleh penambahan fasilitas menjadi sebesar Rp 100.000 juta.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini untuk pinjaman dalam mata uang Rupiah masing - masing sebesar Rp 21.485 juta dan Rp 40.133 juta, dan pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini untuk pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat masing-masing sebesar US\$ 6.495 ribu dan US\$ 3.037 ribu.

Beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Rupiah dari PT Bank Negara Indonesia Syariah sejumlah Rp 5.332 juta dan Rp 4.974 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 30 September 2012, dan beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dari PT Bank Negara Indonesia Syariah sejumlah Rp 2.318 juta dan Rp 565 Juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

g. Bank Central Asia Syariah

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pembiayaan *Murabahah* sebesar Rp 25.000 juta. Fasilitas ini dijamin dengan *personal guarantee* atas nama Tn. Halex Halim, pihak berelasi, sebesar Rp 20.000 juta dan alat berat yang dibiayai.

Saldo fasilitas ini sebesar Rp 41.876 juta pada tanggal 30 September 2013 dan Rp 33.454 juta pada tanggal 31 Desember 2012. Pinjaman ini jatuh tempo pada 28 September 2014.

IBF, entitas anak, memperoleh tambahan fasilitas Pembiayaan *Murabahah* sebesar Rp 25.000 juta. Fasilitas ini dijamin dengan *corporate guarantee* dari Perusahaan, sebesar Rp 30.000 juta dan alat berat yang dibiayai.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Central Asia Syariah masing-masing sejumlah Rp 2.475 juta dan Rp 2.330 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

h. PT Bank Syariah Bukopin (Syariah Bukopin)

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pembiayaan *Al Murabahah* sebesar Rp 55.000 juta dari Bank Syariah Bukopin.

Pinjaman dijamin dengan jaminan membeli kembali dari Perusahaan, dan fidusia atas tagihan (Catatan 8) kepada *lessee* minimal Rp 25.000 juta.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sebesar Rp 2.032 juta dan Rp 6.743 juta. Pinjaman ini akan jatuh tempo antara tahun 2013 - 2014.

IBF memperoleh tambahan Pembiayaan *Line Facility* sebesar Rp 35.000 juta.

Pinjaman ini dijamin dengan piutang atas nama *end user* sebesar 125% dari plafond yang akan diikat fidusia, invoice atas alat- alat yang dibiayai minimal sebesar Rp 43.750 juta, *buy back guarantee* dari masing-masing dealer untuk seluruh alat berat yang dibiayai, dan *buy back guarantee* dari PT Intan Baruprana Finance untuk produk diluar PT Intraco Penta Tbk.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sebesar Rp 20.112 juta dan Rp 20.120 juta. Pinjaman ini akan jatuh tempo antara tahun 2014 -2015.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Syariah Bukopin masing-masing sejumlah Rp 2.596 juta dan Rp 1.705 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

i. PT Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (BJB)

IBF, entitas anak, memperoleh Fasilitas *Non-Revolving* sebesar US\$ 25.000 ribu atau ekuivalen dengan Rupiah sebesar Rp 237.000 juta. Pinjaman ini dijamin dengan piutang, *personal guarantee* atas Tn. Halex Halim, serta *buyback guarantee*. Suku bunga atas pinjaman ini sebesar 7,5% per tahun.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 6.898 ribu dan US\$ 12.884 ribu. Pinjaman ini akan jatuh tempo antara tahun 2013 – 2014.

IBF, entitas anak, memperoleh Fasilitas pinjaman dengan mata uang rupiah sebesar Rp 50.000 juta. Pinjaman ini dijamin dengan Fidusia Unit A/R 110%, Corporate Guarantee INTA, Buyback Guarantee INTA.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah Rp 35.680 juta dan Rp 20.151 juta. Pinjaman ini akan jatuh tempo antara tahun 2014-2015.

j. PT Bank Syariah Mandiri

- (i) Perusahaan memperoleh fasilitas Murabahah sebesar US\$ 4.200 ribu. Fasilitas ini dijamin dengan tagihan dan jaminan secara paripasu dengan fasilitas kredit sebelumnya yang telah diberikan oleh Bank Mandiri.

Fasilitas ini telah dilunasi pada bulan Agustus 2013.

Perusahaan memperoleh fasilitas Murabahah sebesar US\$ 9.835 ribu.

Fasilitas ini dijamin dengan bangunan yang dimiliki oleh Perusahaan, fidusia atas persediaan, fidusia atas piutang usaha dan *letter of understanding* dari Pristine Resources International Pte Ltd dan Westwood Finance Inc., pihak berelasi.

Saldo pinjaman pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 masing-masing adalah sebesar US\$ 7.054 ribu dan US\$ 9.835 ribu.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Syariah Mandiri masing-masing sejumlah Rp 4.977 juta dan Rp 1.062 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

- (ii) IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pembiayaan *Al Murabahah* sebesar Rp 130.000 juta bersifat *revolving* dan dapat ditarik dalam mata uang Rupiah dan Dollar Amerika Serikat. Fasilitas ini dijamin dengan alat-alat berat/mesin-mesin yang dibiayai, fidusia notariil atas piutang kepada nasabah yang dibiayai, minimal 125% dari jumlah fasilitas pembiayaan yang dicairkan, dan *corporate guarantee* dari Perusahaan, minimal Rp 162.500 juta.

IBF, entitas anak, memperoleh tambahan fasilitas Pembiayaan *Al Murabahah* dari PT Bank Syariah Mandiri sebesar Rp 200.000 juta untuk total fasilitas sebesar Rp 330.000 juta bersifat *revolving* dapat ditarik dalam mata uang Rupiah dan dalam Dolar Amerika Serikat. Fasilitas ini dijamin dengan *corporate guarantee* dari Perusahaan minimal sebesar Rp 412.500 juta.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas untuk pinjaman dalam mata uang Rupiah masing-masing sebesar Rp 79.583 juta dan 8.499 juta. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2013. Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas untuk pinjaman dalam mata uang Dolar Amerika Serikat masing-masing sebesar US\$ 13.344 ribu dan US\$ 14.469 ribu. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2013. – 2015.

Beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Dollar Amerika Serikat masing-masing sejumlah Rp 6.313 juta dan Rp 3.765 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

Beban bagi hasil atas pinjaman dalam mata uang Rupiah dari PT Bank Syariah Mandiri sejumlah Rp 4.655 juta pada tanggal 30 September 2013 dan Rp 998 juta pada tanggal 30 September 2012 (Catatan 41).

- (iii) KLS, entitas anak dari TFI, mengadakan fasilitas murabahah dengan maksimum kredit sebesar US\$ 6.000 ribu. Pinjaman ini dijamin dengan alat berat dan piutang dagang milik KLS.

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

Pinjaman ini akan jatuh tempo pada bulan Agustus 2014. Saldo akhir fasilitas ini pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 adalah sebesar US\$ 1.265 ribu dan US\$ 2.546 ribu.

Beban bagi hasil atas pinjaman sejumlah Rp 933 juta dan Rp 1.246 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 41).

k. PT Bank Rakyat Indonesia Syariah

Perusahaan dan PT. Bank Rakyat Indonesia Syariah (BRI Syariah) mengadakan Perjanjian Pembiayaan Murabahah (Perjanjian), dimana BRI Syariah memberikan fasilitas pembiayaan sebesar Rp 40.000 juta. Fasilitas ini digunakan untuk membeli barang berupa suku cadang, peralatan dan investasi lainnya untuk kebutuhan kontrak *full maintenance* dari pemasok.

Perusahaan telah melunasi fasilitas ini pada bulan Februari 2013.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Rakyat Syariah masing-masing sejumlah Rp 18 juta dan Rp 1.157 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012.

l. PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk

- (i) Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi sebesar US\$ 4.800 ribu dengan suku bunga 7% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan persediaan, piutang usaha, lima belas bidang tanah dan bangunan milik Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo utang bank masing - masing adalah sebesar US\$ 1.022 ribu dan US\$ 1.679 ribu.

- (ii) Perusahaan memperoleh fasilitas kredit pinjaman sebesar US\$ 94.000 ribu dengan suku bunga 7% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan alat - alat berat, persediaan, piutang usaha, dan jaminan pribadi dari Tn. Petrus Halim dan Tn. Halex Halim, pihak berelasi.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo utang bank masing - masing adalah sebesar US\$ 57.756 ribu dan US\$ 40.644 ribu. Pinjaman ini akan jatuh tempo bulan September 2014.

- (iii) KLS, entitas anak dari TFI memperoleh fasilitas kredit pinjaman sebesar US\$ 4.500 ribu dengan suku bunga 7% per tahun.

Fasilitas ini dijamin dengan piutang usaha, alat - alat berat, kendaraan, dan jaminan perusahaan dari perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo fasilitas ini masing - masing adalah sebesar US\$ 974 ribu dan US\$ 2.272 ribu.

m. PT Bank Maybank Syariah Indonesia

IBF, entitas anak, memperoleh fasilitas Pembiayaan Murabahah sebesar US\$ 10.000 ribu. Fasilitas ini dijamin dengan 100 % jumlah piutang kepada nasabah.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sebesar US\$ 4.909 ribu dan US\$ 7.481.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Maybank Syariah Indonesia masing-masing sejumlah Rp 3.350 juta dan Rp 3.234 juta pada tanggal 30 September 2013 dan 2012 (Catatan 42).

IBF memperoleh fasilitas pembiayaan *Al murabahah* sebesar Rp 48.000 juta dari Bank Maybank Syariah.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Fasilitas ini dijamin dengan 100% jumlah piutang kepada nasabah.

Saldo akhir fasilitas ini sebesar Rp 42.485 ribu pada tanggal 30 September 2013. Pinjaman ini akan jatuh tempo di tahun 2017.

Beban bagi hasil atas pinjaman dari PT Bank Maybank Syariah Indonesia masing-masing sejumlah Rp 1.359 juta.

n. PT Bank Agris (Agris)

Pada tahun 2012, IBF, entitas anak, memiliki fasilitas *Fixed Loan Executing Non-revolving* sebesar US\$ 4.700 ribu. Suku bunga pinjaman adalah 6,5 – 6,75% per tahun. Pinjaman ini dijamin dengan Fidusia Unit, Fidusia A/R, dan Buyback Guarantee INTA.

Saldo akhir fasilitas ini sebesar US\$ 1.943 ribu pada tanggal 30 September 2013 dan US\$ 4.146 ribu pada tanggal 31 Desember 2012. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada 2015.

o. PT Bank ICB Bumiputera Tbk (Bumiputera)

IBF, entitas anak, memperoleh Fasilitas Pinjaman Tetap sebesar US\$ 5.000 ribu dari Bumiputera dengan suku bunga 7,5% per tahun dan akan jatuh tempo pada tanggal 28 April 2014. Fasilitas ini dijamin dengan jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dari Perusahaan, *personal guarantee* dari Tn. Halex Halim, pihak berelasi, dan jaminan secara fidusia atas investasi sewa neto pembiayaan sebesar 125% dari fasilitas kredit (Catatan 8).

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 621 ribu dan US\$ 2.468 ribu.

Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2014.

p. PT Bank SBI Indonesia

Pada tahun 2012, IBF, memperoleh fasilitas Floating Loan Working Capital sebesar US\$ 2.000 ribu. Suku bunga pinjaman adalah 7% Floating Rate. Pinjaman ini dijamin dengan Fidusia A/R.

Saldo akhir fasilitas ini sebesar US\$ 1.998 ribu pada tanggal 30 September 2013. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tahun 2014.

q. PT Bank Mega Tbk (Mega)

IBF, entitas anak, memperoleh Fasilitas *Fixed Loan* sebesar Rp 60.000 juta (dapat diperoleh dalam Dolar Amerika Serikat) dari PT Bank Mega. Suku bunga pinjaman untuk pinjaman dalam mata uang Rupiah adalah sebesar 14% per tahun untuk pinjaman dengan jangka waktu 1 tahun, 14,5% per tahun untuk pinjaman dengan jangka waktu 2 tahun dan 15% untuk pinjaman dengan jangka waktu 3 tahun. Pembiayaan dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dikenakan bunga sebesar 9% per tahun. Fasilitas ini dijamin dengan jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dari Perusahaan, pihak berelasi (Catatan 47), dan jaminan atas tagihan piutang minimal 120% dari outstanding fasilitas pinjaman (Catatan 8). Pinjaman ini jatuh tempo pada Juli 2013.

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 5 ribu dan US\$ 392 ribu.

r. PT Bank Ganesha

Pada tahun 2011, IBF, entitas anak, memiliki fasilitas *Fixed Loan Executing Non-revolving* sebesar US\$ 2.500 ribu dari Bank Ganesha. Suku bunga pinjaman ini adalah 7% per tahun. Pinjaman ini dijamin dengan piutang konsumen sebesar 110% dari nilai outstanding.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, saldo akhir fasilitas ini masing-masing sejumlah US\$ 73 ribu dan US\$ 114 ribu. Pinjaman ini jatuh tempo pada 21 Desember 2013 dan 21 Desember 2014.

29. MEDIUM TERM NOTES

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---|----------------------|---------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| <i>Medium Term Notes Conventional</i> | - | 205,000 |
| <i>Medium Term Notes Syariah Ijarah</i> | 15,000 | 15,000 |
| Jumlah | 15,000 | 220,000 |
| Biaya emisi yang belum di amortisasi | (38) | (591) |
| Bersih | 14,962 | 219,409 |
| Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun | (14,962) | (204,478) |
| <i>Medium Term Notes</i> jangka panjang | - | 14,931 |

Pada tanggal 20 Juli 2011, Perusahaan telah menerbitkan dan menawarkan secara terbatas surat berharga dalam bentuk MTN sebesar Rp 220 miliar yang terdiri dari MTN sebesar Rp 205 miliar dengan jangka waktu 2 tahun yang akan jatuh tempo pada tanggal 22 Juli 2013 dan tingkat bunga sebesar 12% per tahun dan MTN Syariah Ijarah sebesar Rp 15 miliar dengan jangka waktu 3 tahun yang akan jatuh tempo pada tanggal 25 Juli 2014 dandikenakan *margin fee* sebesar Rp 1.856 juta per tahun.

MTN dijamin dengan piutang pembiayaan, alat berat dan suku cadang, jasa pemeliharaan dan/atau aset alat berat yang disewakan.

MTN Perusahaan mengandung persyaratan tertentu seperti membatasi Perusahaan untuk masuk ke dalam penggabungan atau akuisisi; dan mengurangi modal disetor

30. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA

Grup memberikan imbalan pasca kerja untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan oleh Perusahaan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasti pasca-kerja tersebut masing-masing 1.295 karyawan pada tahun 2013 dan tahun 2012.

Beban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan laba rugi komprehensif konsolidasian adalah:

| | 30 September 2013 | 30 September 2012 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Beban jasa kini | 8,381 | 4,634 |
| Beban bunga | 2,624 | 1,847 |
| Kerugian (keuntungan) aktuarial | 1,424 | 896,00 |
| Jumlah | 12,429 | 7,377 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Nilai yang termasuk dalam laporan posisi keuangan konsolidasian yang berasal dari Perusahaan dan entitas anak sehubungan dengan liabilitas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 <u>Rp Juta</u> | 31 Desember 2012 <u>Rp Juta</u> |
|--|--|---------------------------------------|
| Nilai kini cadangan imbalan pasti yang tidak didanai | 89,313 | 76,884 |
| Kerugian aktuarial yang tidak diakui | <u>(32,000)</u> | <u>(32,000)</u> |
| Liabilitas bersih | <u>57,313</u> | <u>44,884</u> |

Mutasi nilai kini dari cadangan imbalan pasti adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 <u>Rp Juta</u> | 31 Desember 2012 <u>Rp Juta</u> |
|--------------------|--|---------------------------------------|
| Saldo awal tahun | 76,884 | 52,082 |
| Biaya bunga | 2,624 | 2,370 |
| Biaya jasa kini | 8,381 | 6,161 |
| Pembayaran manfaat | - | (827) |
| Kerugian aktuarial | <u>1,424</u> | <u>17,098</u> |
| Saldo akhir tahun | <u>89,313</u> | <u>76,884</u> |

Riwayat penyesuaian pengalaman adalah sebagai berikut:

| | <u>2013</u> Rp Juta | <u>2012</u> Rp Juta | <u>2011</u> Rp Juta | <u>2010</u> Rp Juta | <u>2009</u> Rp Juta |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Nilai kini kewajiban imbalan pasti | <u>89,313</u> | <u>76,884</u> | <u>52,082</u> | <u>34,998</u> | <u>31,949</u> |
| Penyesuaian pengalaman liabilitas program | <u>12,593</u> | <u>12,593</u> | <u>4,179</u> | <u>(716)</u> | <u>1,393</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Perhitungan imbalan pasca kerja tahun 2012 dihitung oleh aktuaris independen Padma Radya Aktuaria. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|---------------------------------|---|---|
| Tingkat diskonto per tahun | 5,25% | 5,25% |
| Tingkat kenaikan gaji per tahun | 10% | 10% |
| Tingkat kematian | TMI III | TMI III |
| Tingkat pengunduran diri | 8% per tahun sampai usia 33,35,50 kemudian menurun linear menjadi 0% di usia 55 tahun/ 8% per year until 33,35, 50, then reducing | 8% per tahun sampai usia 33,35,50 kemudian menurun linear menjadi 0% di usia 55 tahun/ 8% per year until 33,35, 50, then reducing |

31. MODAL SAHAM

| Pemegang Saham | 30 September 2013 | | |
|---|----------------------|---|-------------------------------------|
| | Jumlah Saham/ | Persentase Kepemilikan/ Percentage % | Jumlah Modal Disetor/ Rp Juta |
| Westwood Finance Inc., Republic of Seychelles | 584,322,725 | 27,05 | 29,216 |
| Pristine Resources International Pte. Ltd., Singapura | 326,091,495 | 15,10 | 16,304 |
| PT Shalumindo Investama | 318,275,000 | 14,73 | 15,914 |
| PT Spallindo Adilong | 260,385,000 | 12,05 | 13,019 |
| Halex Halim (Komisaris Utama) | 45,460,000 | 2,10 | 2,273 |
| Petrus Halim (Direktur Utama) | 18,857,500 | 0,87 | 943 |
| Jimmy Halim (Direktur) | 11,812,500 | 0,55 | 591 |
| Willy Rumondor (Direktur) | 180,000 | 0,01 | 9 |
| Masyarakat lainnya (kepemilikan masing-masing kurang dari 5%) | 594,645,000 | 27,53 | 29,732 |
| Jumlah | 2,160,029,220 | 100,00 | 108,001 |

| Pemegang Saham | 31 Desember 2012 | | |
|---|----------------------|---|-------------------------------------|
| | Jumlah Saham/ | Persentase Kepemilikan/ Percentage % | Jumlah Modal Disetor/ Rp Juta |
| Westwood Finance Inc., Republic of Seychelles | 584,322,725 | 27,05 | 29,216 |
| Pristine Resources International Pte. Ltd., Singapura | 401,091,495 | 18,57 | 20,055 |
| PT Shalumindo Investama | 318,275,000 | 14,73 | 15,914 |
| PT Spallindo Adilong | 260,385,000 | 12,05 | 13,019 |
| Halex Halim (Komisaris Utama) | 45,460,000 | 2,10 | 2,273 |
| Petrus Halim (Direktur Utama) | 18,857,500 | 0,87 | 943 |
| Jimmy Halim (Direktur) | 11,812,500 | 0,55 | 591 |
| Willy Rumondor (Direktur) | 180,000 | 0,01 | 9 |
| Masyarakat lainnya (kepemilikan masing-masing kurang dari 5%) | 519,645,000 | 24,06 | 25,981 |
| Jumlah | 2,160,029,220 | 100,00 | 108,001 |

Pada tahun 2013 Pristine Resources International Pte. Ltd., Singapura menjual saham yang dimilikinya kepada Masyarakat sebanyak 75 juta lembar saham.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Mutasi jumlah saham Perusahaan yang beredar adalah sebagai berikut:

| | <u>Lem bar/Shares</u> <u>Juta</u> |
|--|--------------------------------------|
| Penawaran umum saham Perusahaan -30 Juni 1993 | 29 |
| Pembagian bonus - 16 Januari 1993 | 14,5 |
| Pemecahan saham - 26 Juni 1996 | 43,5 |
| Pemecahan saham - 22 Juni 2000 | 87 |
| Konversi dari utang sindikasi ke saham -28 Oktober 2005 | <u>258</u> |
| Saldo per 31 Desember 2010 | 432 |
| Pemecahan saham - 6 Juni 2011 | <u>1,728</u> |
| Saldo per 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 | <u><u>2,160</u></u> |

32. TAMBAHAN MODAL DISETOR

| | <u>30 September 2013</u> <u>dan</u> <u>31 Desember 2013</u> <u>Rp Juta</u> |
|--|---|
| Tambahan modal disetor dari penawaran umum saham perusahaan kepada masyarakat saham dengan nilai nominal Rp 3.375 per saham | 14,250 |
| Kapitalisasi agio saham ke modal saham | (14,210) |
| Pembagian deviden interim sebesar 290 saham dengan nilai nominal Rp 1.000 persaham yang ditawarkan 3.375 persaham | 500 |
| Tambahan modal disetor dengan menerbitkan 258.005.844 saham baru dengan harga konversi sebesar Rp 635 per saham dan nilai nominal Rp 250 per saham | <u>99,333</u> |
| Jumlah | <u><u>99,873</u></u> |

33. SELISIH NILAI TRANSAKSI RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPENGENDALI

Merupakan selisih dengan nilai buku dengan harga perolehan saham entitas anak pada tahun 2010:

| | <u>30 September 2013</u> <u>dan</u> <u>31 Desember 2012</u> <u>Rp Juta</u> |
|--|---|
| Biaya perolehan | |
| PT Terra Factor Indonesia dan entitas anak | 164,421 |
| PT Columbia Chrome Indonesia | <u>5,000</u> |
| Jumlah | <u>169,420</u> |
| Dikurangi: | |
| Bagian Perusahaan atas aset bersih | |
| PT Terra Factor Indonesia dan entitas anak | 151,488 |
| PT Columbia Chrome Indonesia | <u>2,400</u> |
| Jumlah | <u>153,888</u> |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali | <u><u>15,532</u></u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

34. KEPENTINGAN NON PENGENDALI

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| a. Kepentingan nonpengendali atas aset bersih entitas anak | | |
| PT Terra Factor Indonesia | 4,068 | 5,844 |
| PT Karya Lestari Sumberalam | (27,904) | (15,415) |
| PT Intraco Penta Prima Servis | 275 | 120 |
| PT Intraco Penta Wahana | (80) | 36 |
| PT Intan Baruprana Finance | 50,742 | - |
| Jumlah | <u>27,101</u> | <u>(9,415)</u> |
| b. Kepentingan nonpengendali atas rugi bersih entitas anak | | |
| PT Terra Factor Indonesia | (1,776) | 39 |
| PT Karya Lestari Sumberalam | (12,489) | (17,351) |
| PT Intraco Penta Prima Servis | 155 | 120 |
| PT Intraco Penta Wahana | (116) | 31 |
| PT Intan Baruprana Finance | 392 | - |
| Jumlah | <u>(13,834)</u> | <u>(17,161)</u> |

35. DIVIDEN

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang didokumentasikan dalam Akta Notaris No. 28 tanggal 18 Mei 2013 dari Fathiah Helmi, S.H., notaris di Jakarta, perusahaan tidak membagikan dividen kepada pemegang saham untuk tahun buku 2012.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang didokumentasikan dalam Akta Notaris No. 72 tanggal 21 Juni 2012 dari Fathiah Helmi, S.H., notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui pembagian dividen untuk tahun 2011 sebesar Rp 48.601 juta atau Rp 22.5 per saham.

36. PENDAPATAN USAHA

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Penjualan | | |
| Alat-alat berat | 1,236,519 | 1,400,140 |
| Suku cadang | 364,803 | 350,854 |
| Jumlah | <u>1,601,322</u> | <u>1,750,994</u> |
| Jasa | | |
| Perbaikan | 92,441 | 90,622 |
| Persewaan | 122,974 | 130,299 |
| Jasa kontraktor pertambangan | - | 3,801 |
| Jumlah | <u>215,415</u> | <u>224,722</u> |
| Pembiayaan | | |
| Pendapatan sewa | | |
| pembiayaan - bersih | 103,599 | 71,066 |
| Pembiayaan konsumen | 322 | 439 |
| Jumlah | <u>103,921</u> | <u>71,505</u> |
| Manufaktur | 11,055 | 15,402 |
| Lain-lain | 30,311 | 8,381 |
| Jumlah Pendapatan Usaha | <u>1,962,024</u> | <u>2,071,004</u> |

Jumlah pendapatan usaha ekuivalen 0.62% untuk tanggal 30 September 2013 dan 2012 diterima dari pihak berelasi (Catatan 46).

Pada tanggal 30 September 2013 dan 30 September 2012, tidak ada penjualan kepada satu pihak tertentu yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

37. BEBAN POKOK PENDAPATAN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| <u>Manufaktur</u> | | |
| Bahan baku awal | 4,969 | 5,846 |
| Pembelian bahan baku | 9,963 | 21,622 |
| Bahan baku siap pakai | 14,932 | 27,468 |
| Bahan baku akhir | 4,311 | 5,374 |
| Bahan baku terpakai | 10,622 | 22,094 |
| Persediaan dalam proses awal | 5,970 | 8,791 |
| Penambahan <i>overhead</i> | 4,158 | 5,142 |
| Persediaan dalam proses siap diproduksi | 20,749 | 36,027 |
| Persediaan dalam proses akhir | 4,985 | 7,325 |
| Beban Pokok Produksi | 15,764 | 28,703 |
| <u>Perdagangan</u> | | |
| Persediaan awal | 1,181,142 | 757,541 |
| Pembelian | 1,067,774 | 2,011,137 |
| Persediaan tersedia untuk dijual | 2,248,917 | 2,768,678 |
| Persediaan akhir | 942,360 | 1,299,915 |
| Beban Pokok Penjualan | 1,306,557 | 1,468,763 |
| Beban Langsung | 166,157 | 152,642 |
| Beban Pokok Pendapatan | 1,488,478 | 1,650,107 |

Jumlah pembelian ekuivalen 0,28% dan 0,38% masing-masing untuk tanggal 30 September 2013 dan 2012 dilakukan dengan pihak-pihak berelasi (Catatan 46).

Pembelian dari PT Volvo Indonesia dan Volvo East Asia masing-masing sebesar Rp 716 miliar dan Rp 187 miliar pada tanggal 30 September 2013 dan Rp 1.320 miliar dan Rp 213 miliar pada tanggal 30 September 2012 merupakan pembelian yang melebihi 10% dari jumlah pembelian pada masing-masing tahun.

38. BEBAN PENJUALAN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Pengangkutan | 31,705 | 40,327 |
| Gaji dan tunjangan karyawan (Catatan 30) | 33,833 | 29,135 |
| Penyusutan (Catatan 17 dan 18) | 7,988 | 6,981 |
| Perjalanan dinas | 4,673 | 5,444 |
| Perbaikan dan pemeliharaan | 1,953 | 3,521 |
| Beban dan denda pajak | 10,001 | 3,450 |
| Sewa | 1,582 | 2,190 |
| Asuransi | 742 | 2,113 |
| Pemasaran | 2,602 | 2,015 |
| Jasa Profesional | 32 | 17 |
| Telepon dan faksimili | 986 | 1,220 |
| Keperluan kantor | 1,325 | 1,232 |
| Listrik dan air | 1,183 | 880 |
| Keperluan bengkel | 581 | 487 |
| Representasi | 134 | 234 |
| Sumbangan | 82 | 63 |
| Lain-lain | 3,513 | 3,051 |
| Jumlah | 102,914 | 102,360 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

39. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Gaji dan tunjangan karyawan (Catatan 30) | 85,621 | 76,954 |
| Perjalanan dinas | 9,015 | 7,783 |
| Penyusutan (Catatan 17) | 11,056 | 9,234 |
| Jasa profesional | 7,732 | 5,602 |
| Perbaikan dan pemeliharaan | 6,795 | 5,441 |
| Keperluan kantor | 2,864 | 2,667 |
| Telepon dan taksimil | 1,652 | 1,590 |
| Listrik dan air | 953 | 1,018 |
| Pajak dan denda | 1,222 | 230 |
| Sumbangan | 566 | 860 |
| Jamuan | 783 | 489 |
| Asuransi | 795 | 818 |
| Lain-lain | 9,076 | 7,354 |
| Jumlah | <u>138,131</u> | <u>120,040</u> |

40. BEBAN KEUANGAN

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Beban bunga atas: | | |
| Utang bank | 94,423 | 33,463 |
| Liabilitas sewa pembiayaan | 9,887 | 12,089 |
| Utang <i>Medium term notes</i> | 13,953 | 18,053 |
| Utang pembelian kendaraan | 1,040 | 1,451 |
| Utang kepada pihak berelasi | 39 | 106 |
| Utang Usaha | 867 | - |
| Jumlah | <u>120,210</u> | <u>65,162</u> |
| Administrasi dan beban provisi bank | <u>8,845</u> | <u>7,587</u> |
| Jumlah | <u>129,055</u> | <u>72,749</u> |

Total bunga diatas berkaitan dengan liabilitas keuangan yang tidak di klasifikasi sebagai nilai wajar melalui laba atau rugi.

41. BAGI HASIL

Akun ini merupakan bagi hasil sehubungan dengan *medium term notes* – syariah dan pinjaman syariah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Pinjaman syariah | 54,613 | 39,074 |
| <i>Medium term notes</i> - syariah | 1,272 | 1,362 |
| Jumlah | <u>55,886</u> | <u>40,436</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

42. PENDAPATAN BUNGA DAN DENDA

| | 30 September 2013 | 30 September 2012 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Bunga atas: | | |
| Deposito berjangka dan jasa giro | 1,766 | 1,036 |
| Denda atas: | | |
| Investasi neto sewa pembiayaan | 6,363 | 7,795 |
| Lain-lain | 4,712 | 3 |
| Jumlah | <u>12,840</u> | <u>8,834</u> |

43. KEUNTUNGAN DAN KERUGIAN LAIN-LAIN

| | 30 September 2013 | 30 September 2012 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Keuntungan (kerugian) penjualan | | |
| aset tetap | 4,674 | 4,723 |
| Pendapatan komisi | - | 9,003 |
| Lain-lain | 1,193 | 4,957 |
| Jumlah | <u>5,867</u> | <u>18,683</u> |

Pendapatan komisi pada tahun 2012 merupakan komisi yang berasal dari penjualan unit alat berat Volvo dari Volvo East Asia (VEA), pemasok Perusahaan, kepada pelanggan Perusahaan di Indonesia. Sehubungan dengan tujuan pengiriman unit yang dibeli oleh pelanggan tersebut adalah di Singapura, VEA dan Perusahaan menyetujui bahwa VEA yang berlokasi di Singapura, akan menjual unit tersebut dan Perusahaan akan menerima komisi atas penjualan tersebut.

44. PAJAK PENGHASILAN

- a. Beban (penghasilan) pajak Grup terdiri dari:

| | 30 September 2013 | 30 September 2012 |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Pajak kini | 14,160 | 26,388 |
| Pajak tangguhan | (27,821) | (15,987) |
| Jumlah | <u>(13,661)</u> | <u>10,401</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

b. Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasi dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian | (192,475) | 42,139 |
| Laba sebelum pajak entitas anak setelah dilakukan penyesuaian pada level konsolidasian | <u>32,267</u> | <u>34,669</u> |
| Laba (Rugi) sebelum pajak Perusahaan | <u>(160,209)</u> | <u>76,808</u> |
| Perbedaan temporer: | | |
| Imbalan pasca-kerja | | |
| Pencadangan | 9,750 | 5,625 |
| Selisih antara fiskal dan komersial: | | |
| Penyusutan aset tetap | 2,547 | 1,820 |
| Amortisasi beban tanggungan - hak atas tanah | 9 | 9 |
| Laba Rugi Penjualan Aset | 47 | (103) |
| Amortisasi biaya perangkat lunak | (13) | (15) |
| Sewa pembiayaan | <u>(2,907)</u> | <u>(356)</u> |
| Bersih | <u>9,433</u> | <u>6,980</u> |
| Perbedaan tetap: | | |
| Beban dan denda pajak | 10,001 | 3,485 |
| Sumbangan | 380 | 816 |
| Representasi dan jamuan | 225 | 376 |
| Pendapatan sewa yang telah dikenakan pajak final | (1,364) | (431) |
| Pendapatan bunga yang telah dikenakan pajak final | <u>(213)</u> | <u>(503)</u> |
| Bersih | <u>9,029</u> | <u>3,743</u> |
| Laba kena pajak Perusahaan | <u>(141,747)</u> | <u>87,532</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Perhitungan beban dan utang (kelebihan bayar) pajak kini adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Beban pajak kini | | |
| Perusahaan | - | 21,883 |
| Entitas anak | 14,160 | 4,505 |
| Jumlah beban pajak kini | 14,160 | 26,388 |
| Dikurangi pembayaran pajak dimuka | | |
| Perusahaan | | |
| Pasal 22 | - | 14,737 |
| Pasal 23 | - | 5,477 |
| Pasal 25 | - | 12,082 |
| Jumlah | - | 32,295 |
| Entitas anak | | |
| Pasal 22 | - | 3 |
| Pasal 23 | 408 | 1,756 |
| Pasal 25 | 8,771 | 5,309 |
| Jumlah | 9,179 | 7,068 |
| Jumlah pajak penghasilan dibayar dimuka | 9,179 | 39,363 |
| Pajak dibayar dimuka (utang pajak) - bersih | (4,981) | 12,975 |
| Utang pajak (Catatan 22) | | |
| Entitas anak | (4,981) | (621) |
| Pajak dibayar dimuka (utang pajak) (Catatan 14) | | |
| Perusahaan | - | 10,412 |
| Entitas anak | - | 3,184 |
| Jumlah | (4,981) | 12,975 |

c. Pajak Tangguhan

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan Grup adalah sebagai berikut:

| | 1 Januari 2012 Rp Juta | Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi komprehensif Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta | Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi komprehensif/ Rp Juta | 30 September 2013 Rp Juta |
|--|---------------------------|--|-----------------------------|---|------------------------------|
| Perusahaan | | | | | |
| Cadangan imbalan pasti pasca-kerja | 8,398 | 1,620 | 10,018 | 2,437 | 12,455 |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan | 1,657 | (80) | 1,577 | - | 1,577 |
| Penyisihan penurunan nilai piutang | 570 | (246) | 324 | - | 324 |
| Akumulasi amortisasi beban tangguhan - hak atas tanah | (34) | 3 | (31) | 2 | (28) |
| Sewa pembiayaan | (654) | (1,049) | (1,703) | (1,008) | (2,711) |
| Akumulasi penyusutan aset tetap | (740) | (1,899) | (2,639) | (259) | (2,898) |
| Akumulasi amortisasi atas perangkat lunak | (13) | 2 | (11) | 3 | (8) |
| Laba Rugi Penjualan Asset | - | - | - | 12 | 12 |
| Jumlah Aset Pajak Tangguhan Perusahaan | 9,184 | (1,849) | 7,335 | 1,188 | 8,724 |
| Entitas anak | | | | | |
| Cadangan imbalan pasti pasca-kerja | 674 | 528 | 1,202 | 168 | 1,370 |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan | 52 | (17) | 35 | - | 35 |
| Penyisihan penurunan nilai piutang usaha | 50 | 183 | 233 | 5 | 238 |
| Sewa pembiayaan | (12,510) | 4,843 | (7,667) | 8,742 | 1,075 |
| Akumulasi penyusutan aset tetap | 6,279 | (4,823) | 1,456 | 6 | 1,462 |
| Penyisihan penurunan nilai agunan diambil alih dan aset ijarah | 106 | (106) | - | - | - |
| Rugi Fiskal | 40,457 | 10,914 | 51,371 | - | 51,371 |
| Jumlah | 35,108 | 11,522 | 46,630 | 8,921 | 55,550 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Rugi sebelum pajak menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian | (192,475) | 42,139 |
| Rugi sebelum pajak entitas anak setelah dilakukan penyesuaian pada level konsolidasian | <u>32,267</u> | <u>34,669</u> |
| Rugi (laba) sebelum pajak Perusahaan | <u>(160,209)</u> | <u>76,808</u> |
| Pajak penghasilan dengan tarif pajak efektif | <u>(40,052)</u> | <u>19,202</u> |
| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
| Pengaruh pajak atas perbedaan tetap: | | |
| Beban dan denda pajak | 2,500 | 871 |
| Sumbangan | 95 | 204 |
| Representasi dan jamuan | 56 | 94 |
| Pendapatan sewa yang telah dikenakan pajak final | (341) | (108) |
| Pendapatan bunga yang telah dikenakan pajak final | (53) | (126) |
| Mantaat pajak dengan tarif yang berlaku | 17,718 | - |
| Koreksi dasar pengenaan pajak | 1,177 | - |
| Bersih | <u>21,152</u> | <u>936</u> |
| Jumlah beban (manfaat) pajak Perusahaan | (18,900) | 20,138 |
| Jumlah beban (manfaat) pajak entitas anak | 5,239 | (9,737) |
| Jumlah Beban Pajak | <u>13,661</u> | <u>10,401</u> |

Pada tahun 2009, Perusahaan telah menerima beberapa Surat Ketetapan Pajak (SKP) atas Pajak Penghasilan Badan, Pajak Penghasilan Pasal 21, Pasal 23, Pasal 26, Pasal 4 ayat 2, dan Pajak Pertambahan Nilai untuk tahun fiskal 2007 sebesar Rp 20.948 juta pada tahun yang sama, Perusahaan telah mengajukan surat permohonan pengurangan dan/atau pembatalan surat ketetapan pajak ke kantor pajak atas SKP tersebut. Sampai dengan tanggal pelaporan laporan keuangan konsolidasian, kasus ini masih dalam proses pemeriksaan oleh kantor pajak.

45. LABA PER SAHAM DASAR

Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar:

| | 2013 Rp Juta | 2012 Rp Juta |
|---|------------------|-----------------|
| Laba untuk perhitungan laba per saham dasar | <u>(182,696)</u> | <u>42,405</u> |
| Jumlah rata-rata tertimbang saham untuk tujuan perhitungan laba per saham dasar | <u>2,160</u> | <u>2,160</u> |
| Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa untuk perhitungan laba per saham dasar | <u>(85)</u> | <u>20</u> |

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki saham biasa yang berpotensi dilutif.

**PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)**

46. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI

Sifat Pihak Berelasi

- a. PT Shalumindo Investama adalah pemegang saham utama Grup.
- b. Pihak berelasi yang pemegang saham utamanya dan personil manajemen kunci sama dengan Grup :
 - PT Labuan Monodon
 - PT Pristine Aftermarket Indonesia
 - PT Belayan Abadi Prima Coal
- c. Tn. Halex Halim adalah Komisaris Utama Perusahaan.

Transaksi Pihak-pihak Berelasi

Dalam kegiatan usahanya, Grup melakukan transaksi tertentu dengan pihak berelasi, yang meliputi antara lain:

- a. Perusahaan dan entitas anak menyediakan manfaat pada Komisaris dan Direksi Grup sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Imbalan kerja jangka pendek | 30,855 | 17,346 |
| Imbalan pasca kerja | 15,390 | 10,154 |
| Jumlah | <u>46,245</u> | <u>27,500</u> |

- b. 0,62% dan 0,62% dari jumlah penjualan masing-masing pada tahun 2013 dan 2012 merupakan penjualan kepada pihak berelasi. Pada tanggal pelaporan, piutang atas penjualan tersebut dicatat sebagai bagian dari piutang usaha dan piutang pembiayaan konsumen, yang meliputi 0,15% dan 0,19% dari jumlah aset masing-masing pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012.

Rincian penjualan kepada pihak berelasi sebagai berikut :

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 12,141 | 12,657 |
| PT Labuan Monodon | 103 | 197 |
| Jumlah | <u>12,244</u> | <u>12,853</u> |

- c. 0,28% dan 0,38% dari jumlah pembelian masing-masing pada tahun 2013 dan 2012, merupakan pembelian dari pihak berelasi. Pada tanggal pelaporan, utang atas pembelian tersebut dicatat sebagai bagian dari utang usaha, yang meliputi 0,05% dan 0,05% dari jumlah liabilitas masing-masing pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012.

Rincian pembelian kepada pihak berelasi sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 30 September 2012 Rp Juta |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 2,993 | 4,752 |
| Indonesian Tractor Co. Pte. Ltd., Singapura | - | 2,945 |
| Jumlah | <u>2,993</u> | <u>7,697</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

- d. Grup juga mempunyai transaksi di luar usaha dengan pihak berelasi sebagai berikut :

| | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| Piutang dari pihak berelasi | | |
| PT Pristine Aftermarket Indonesia | 82 | 146 |
| Uang muka proyek | | |
| PT Belayan Abadi Prima Coal | 1,335 | 1,335 |
| Utang kepada pihak berelasi | | |
| Komisaris dan Direksi | 12,216 | 12,656 |

- e. Fasilitas pinjaman yang diterima oleh Grup dari Bank dijamin dengan jaminan pribadi Komisaris Utama Perusahaan (Catatan 25 dan 28).
- f. Fasilitas pinjaman yang diterima dari Bank oleh IBF, entitas anak, dijamin dengan jaminan pembelian kembali dari Perusahaan (Catatan 25 dan 28).

47. PERJANJIAN DAN IKATAN

- a. Perusahaan memberikan jaminan purna jual kepada pembeli dengan jangka waktu beragam tergantung jenis alat berat yang dijual dan sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian.
- b. Perusahaan mengadakan perjanjian dengan pihak ketiga, yang mana Perusahaan ditunjuk distributor atau subdistributor alat-alat berat, suku cadang dan pemegang hak atas jasa perbaikan, dengan Volvo East Asia Pte. Ltd.; Doosan Infracore Co., Ltd.; Techking Tires Limited; Mahindra & Mahindra Ltd; Shandong Lingong Construction Machinery Co., Ltd; Sinotruk Imptr & Export Co., Ltd.; Baldwin Filters Inc; Berco S.p.A; Eaton Industrial Pte Ltd dan PT Volvo Indonesia dan dengan pihak berelasi.

48. INFORMASI SEGMENT

Grup melaporkan segmen-segmen berdasarkan PSAK 5 (revisi 2009) berdasarkan divisi-divisi operasi, sebagai berikut :

1. Penjualan alat berat dan suku cadang
2. Jasa perbaikan, penambangan dan penyewaan
3. Manufaktur
4. Pembiayaan
5. Lain-lain

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Berikut ini adalah informasi segmen berdasarkan segmen operasi:

| | 30 September 2013 | | | | | | Jumlah Rp.Juta |
|---|-------------------------------|---|---------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------|
| | Alat berat dan suku cadang | Jasa perbaikan, perawatan dan persewaan | Manufaktur | Pembiayaan | Lain-lain | Eliminasi | |
| | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | |
| PENDAPATAN | | | | | | | |
| Penjualan eksteren | 1,601,322 | 215,415 | 11,055 | 103,921 | 30,311 | - | 1,962,024 |
| Penjualan antar segmen | 1,623,643 | 2,077 | 3,786 | 17,030 | 1,050 | (1,647,536) | - |
| Jumlah pendapatan | <u>3,224,965</u> | <u>217,492</u> | <u>14,841</u> | <u>120,951</u> | <u>31,361</u> | <u>(1,647,536)</u> | <u>1,962,024</u> |
| HASIL | | | | | | | |
| Hasil segmen | <u>323,457</u> | <u>7,428</u> | <u>1,730</u> | <u>120,950</u> | <u>31,361</u> | <u>(11,381)</u> | <u>473,546</u> |
| Beban yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | (241,045) |
| Beban keuangan | | | | | | | (129,055) |
| Bagi hasil | | | | | | | (55,885) |
| Pendapatan bunga dan denda | | | | | | | 12,840 |
| Kerugian kurs mata uang asing - bersih | | | | | | | (258,742) |
| Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih | | | | | | | 5,867 |
| Labanya sebelum pajak | | | | | | | <u>(192,475)</u> |
| Pajak penghasilan | | | | | | | 13,661 |
| LABA TAHUN BERJALAN | | | | | | | <u><u>(178,814)</u></u> |
| INFORMASI LAINNYA | | | | | | | |
| ASET | | | | | | | |
| Aset segmen | 2,494,146 | 999,012 | 17,914 | 2,336,451 | - | (2,176,405) | 3,641,117 |
| Aset yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 1,172,944 |
| Jumlah aset yang dikonsolidasikan | | | | | | | <u><u>4,814,061</u></u> |
| LIABILITAS | | | | | | | |
| Liabilitas segmen | 3,128,471 | 745,775 | 31,601 | 1,947,587 | - | (1,646,428) | 4,207,006 |
| Liabilitas yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 234,924 |
| Jumlah liabilitas yang dikonsolidasikan | | | | | | | <u><u>4,441,930</u></u> |
| Pengeluaran modal | - | 117,455 | - | 947,096 | - | - | 1,064,551 |
| Pengeluaran modal yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 23,928 |
| Jumlah pengeluaran modal | | | | | | | <u><u>1,088,479</u></u> |
| Penyusutan | 2,848 | 56,939 | 788 | 356,243 | - | - | 416,818 |
| Penyusutan yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 18,641 |
| Jumlah penyusutan | | | | | | | <u><u>435,459</u></u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

| | 30 September 2012 | | | | | | Konsolidasi Rp.Juta |
|---|-------------------------------|---|---------------|---------------|--------------|------------------|-------------------------|
| | Alat berat dan suku cadang | Jasa perbaikan, penambangan dan persewaan | Manufaktur | Pembiayaan | Lain-lain | Eliminasi | |
| | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | |
| PENDAPATAN | | | | | | | |
| Penjualan eksteren | 1,750,994 | 224,722 | 15,402 | 71,506 | 8,381 | - | 2,071,004 |
| Penjualan antar segmen | 300,594 | 2,135 | 7,854 | 16,218 | 1,299 | (328,101) | - |
| Jumlah pendapatan | <u>2,051,588</u> | <u>226,857</u> | <u>23,256</u> | <u>87,724</u> | <u>9,680</u> | <u>(328,101)</u> | <u>2,071,004</u> |
| HASIL | | | | | | | |
| Hasil segmen | <u>315,789</u> | <u>22,651</u> | <u>1,982</u> | <u>87,724</u> | <u>9,680</u> | <u>(16,938)</u> | <u>420,898</u> |
| Beban yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | (222,400) |
| Beban keuangan | | | | | | | (72,749) |
| Bagi hasil | | | | | | | (40,436) |
| Pendapatan bunga dan denda | | | | | | | 8,634 |
| Kerugian kurs mata uang asing - bersih | | | | | | | (70,690) |
| Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih | | | | | | | 18,683 |
| Laba sebelum pajak | | | | | | | <u>42,139</u> |
| Pajak penghasilan | | | | | | | <u>(10,401)</u> |
| LABA PERIODE BERJALAN | | | | | | | <u><u>31,738</u></u> |
| INFORMASI LAINNYA | | | | | | | |
| ASET | | | | | | | |
| Aset segmen | 1,863,712 | 909,969 | 19,105 | 1,617,068 | - | (1,296,547) | 3,113,307 |
| Aset yang tidak dapat dialokasi | | | | | | | <u>1,050,444</u> |
| Jumlah aset yang dikonsolidasikan | | | | | | | <u><u>4,163,752</u></u> |
| LIABILITAS | | | | | | | |
| Liabilitas segmen | 2,038,004 | 640,203 | 30,362 | 1,414,291 | - | (860,073) | 3,262,787 |
| Liabilitas yang tidak dapat dialokasi | | | | | | | <u>384,503</u> |
| Jumlah liabilitas yang dikonsolidasikan | | | | | | | <u><u>3,647,290</u></u> |
| Pengeluaran modal | 2,132 | 88,765 | 784 | 640,068 | - | (124,054) | 607,685 |
| Pengeluaran modal yang tidak dapat dialokasi | | | | | | | <u>28,315</u> |
| Jumlah pengeluaran modal | | | | | | | <u><u>636,010</u></u> |
| Penyusutan | 2,468 | 54,297 | 517 | 271,842 | - | (28,389) | 300,725 |
| Penyusutan yang tidak dapat dialokasi | | | | | | | <u>15,439</u> |
| Jumlah penyusutan | | | | | | | <u><u>316,165</u></u> |

Segmen Geografis

Grup berdomisili di Jakarta dengan cabang-cabang di beberapa kota di Indonesia untuk menjangkau dan meningkatkan pemasaran di masing-masing daerah dan dibagi menjadi 4 wilayah geografis.

Jumlah pendapatan berdasarkan pasar geografis sebagai berikut:

| Pasar geografis | Penjualan berdasarkan pasar geografis/ | |
|-------------------------|---|-------------------------|
| | 30 September 2013 | 30 September 2012 |
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Jakarta | 947,530 | 1,331,437 |
| Kalimantan | 739,397 | 565,514 |
| Sumatera | 71,223 | 42,727 |
| Jawa dan daerah lainnya | <u>203,874</u> | <u>131,327</u> |
| Jumlah | <u><u>1,962,024</u></u> | <u><u>2,071,004</u></u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

49. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

| | 30 September 2013 | | 31 Desember 2012 | | |
|--|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | Mata uang asing | Ekuivalen (Rp Juta) | Mata uang asing | Ekuivalen (Rp Juta) | |
| Aset | | | | | |
| Kas dan setara kas | USD | 6,609,537 | 76,757 | 7,767,781 | 75,114 |
| | SGD | 20,835 | 192 | 20,887 | 165 |
| | EUR | 9,884 | 155 | 87 | 106 |
| | AUD | 44 | - | 44 | - |
| | WON | 2,940 | - | 5,330,940 | 48 |
| | MYR | 3,046 | 11 | 3,137 | 10 |
| | HKD | 432 | 1 | 1,262 | 2 |
| Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya | USD | 60,840 | 707 | 671,251 | 6,491 |
| Piutang usaha - bersih | USD | 37,425,183 | 434,619 | 39,095,450 | 378,053 |
| | SGD | 18,496 | 171 | 36,043 | 285 |
| | EUR | 31 | - | 3,123 | 40 |
| Piutang usaha (angsuran) | USD | 5,925,510 | 68,813 | 509,194 | 4,924 |
| Piutang lain-lain | USD | 4,055,052 | 47,091 | 2,748,087 | 26,574 |
| Investasi neto sewa pembiayaan | USD | 39,901,501 | 463,376 | 32,179,731 | 311,178 |
| Piutang kepada pihak berelasi | USD | 2,863 | 33 | 2,863 | 28 |
| Aset lainnya | USD | 3,783,338 | 43,936 | 485,565 | 4,695 |
| | SGD | 500,298 | 4,620 | - | - |
| | EUR | 577 | 1 | - | - |
| | MYR | 1,040 | - | - | - |
| | WON | 715,700 | 8 | - | - |
| Jumlah aset | | | <u>1,140,491</u> | | <u>807,713</u> |
| Liabilitas | | | | | |
| Utang usaha | USD | 97,476,436 | 1,131,994 | 64,914,581 | 627,724 |
| | SGD | 19,535 | 180 | 33,008 | 261 |
| | EUR | 44,304 | 694 | 9,134 | 117 |
| | YEN | - | - | 3,930 | 44 |
| Biaya yang masih harus dibayar | USD | 28,276 | 328 | 348,324 | 3,368 |
| Utang sewa pembiayaan | USD | 12,364,158 | 143,585 | 13,728,565 | 132,755 |
| Utang bank | USD | 159,904,198 | 1,856,968 | 168,637,332 | 1,630,723 |
| Jumlah liabilitas | | | <u>3,133,749</u> | | <u>2,394,992</u> |
| Liabilitas bersih | | | <u>(1,993,258)</u> | | <u>(1,587,279)</u> |

Pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012, kurs konversi yang digunakan Grup serta kurs yang berlaku adalah sebagai berikut:

| Mata Uang | 30 September 2013 | 31 Desember 2012 |
|-----------|-------------------|------------------|
| | Rp | Rp |
| 1 USD | 11,613.00 | 9,670.00 |
| 1 EURO | 15,671.17 | 12,809.86 |
| 1 MYR | 3,563.92 | 3,159.63 |
| 1 SGD | 9,234.28 | 7,907.12 |
| 1 AUD | 10,797.78 | 10,025.39 |
| 1 WON | 10.80 | 9.03 |
| 1 JPY | 118.69 | 111.97 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

50. INSTRUMEN KEUANGAN, MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN RISIKO MODAL

a. Kategori Instrumen Keuangan

| | Pinjaman yang diberikan dan piutang Rp Juta | Liabilitas pada biaya perolehan diamortisasi Rp Juta | Jumlah Rp Juta |
|---------------------------------|--|---|-------------------|
| 30 September 2013 | | | |
| Aset Keuangan | | | |
| Kas dan setara kas | 102,069 | - | 102,069 |
| Kas yang dibatasi penggunaannya | 2,849 | - | 2,849 |
| Piutang usaha | 477,738 | - | 477,738 |
| Piutang usaha (angsuran) | 69,661 | - | 69,661 |
| Investasi neto sewa pembiayaan | 833,941 | - | 833,941 |
| Piutang pembiayaan konsumen | 3,593 | - | 3,593 |
| Piutang lain-lain | 107,582 | - | 107,582 |
| Piutang kepada pihak berelasi | 82 | - | 82 |
| Jumlah | 1,597,515 | - | 1,597,515 |
| Liabilitas Keuangan | | | |
| Utang bank | - | 2,679,437 | 2,679,437 |
| Utang usaha | - | 1,161,386 | 1,161,386 |
| Biaya yang masih harus dibayar | - | 5,771 | 5,771 |
| Utang pembelian kendaraan | - | 11,633 | 11,633 |
| Sewa pembiayaan | - | 157,014 | 157,014 |
| <i>Medium term notes</i> | - | 14,962 | 14,962 |
| Utang kepada pihak berelasi | - | 12,216 | 12,216 |
| Jumlah | - | 4,042,419 | 4,042,419 |

Grup tidak memiliki aset keuangan yang dikategorikan sebagai nilai wajar melalui laporan laba rugi, dimiliki hingga jatuh tempo dan tersedia untuk dijual, ataupun liabilitas keuangan yang dikategorikan sebagai nilai wajar melalui laporan laba rugi.

b. Manajemen Resiko Modal

Grup mengelola risiko modal untuk memastikan bahwa mereka akan mampu untuk melanjutkan keberlangsungan hidup, selain memaksimalkan keuntungan para pemegang saham melalui optimalisasi saldo utang dan ekuitas. Struktur modal Perusahaan terdiri dari utang, yang mencakup pinjaman yang dijelaskan pada Catatan 25, 26, 27, 28, dan 29, kas dan setara kas (Catatan 5) dan ekuitas yang terdiri dari modal yang ditempatkan, tambahan modal disetor, laba ditahan dan komponen ekuitas lainnya yang dijelaskan dalam Catatan 31, 32, dan 33.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Gearing ratio pada tanggal 30 September 2013 dan 31 Desember 2012 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2013 Rp Juta | 31 Desember 2012 Rp Juta |
|---|---------------------------------|--------------------------------|
| Pinjaman | 2,863,046 | 2,561,107 |
| Kas dan Setara Kas | 102,069 | 113,486 |
| Pinjaman - bersih | 2,760,977 | 2,447,621 |
| Ekuitas | 354,415 | 500,596 |
| Rasio pinjaman - bersih terhadap modal | 779% | 489% |

c. Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Grup adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko mata uang asing, tingkat bunga, kredit dan risiko likuiditas. Grup beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh Dewan Direksi.

i. Manajemen Risiko Suku Bunga

Eksposur risiko tingkat bunga berhubungan dengan jumlah aset atau liabilitas dimana pergerakan pada tingkat suku bunga dapat mempengaruhi laba setelah pajak. Risiko - risiko pada pendapatan dan beban bunga bersifat terbatas karena Grup hanya bermaksud untuk menjaga saldo kas yang cukup untuk memenuhi kebutuhan operasional dan memperoleh pembiayaan dari bank pada tingkat suku bunga tetap. Grup memiliki kebijakan dalam memperoleh pembiayaan dari kreditur yang menawarkan suku bunga yang paling menguntungkan Grup. Persetujuan dari Direksi dan Komisaris harus diperoleh sebelum Perusahaan menggunakan instrument keuangan tersebut untuk mengelola eksposur risiko suku bunga.

Instrumen keuangan yang diekspos pada risiko tingkat bunga termasuk dalam tabel likuiditas item (iv).

ii. Manajemen Risiko Mata Uang Asing

Risiko nilai tukar adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan nilai tukar. Eksposur Grup yang terpengaruh risiko mata uang asing terutama terkait dengan piutang usaha, investasi sewa neto pembiayaan, utang usaha dan utang bank.

Grup tidak dapat menghindari fluktuasi nilai tukar Rupiah terhadap mata uang asing. Untuk meminimalkan risiko ini, Grup telah membuat kebijakan untuk mengelola transaksi dan paparan mata uang asingnya antara lain dengan menerapkan *hedging* secara alami untuk operasional yaitu dengan menerapkan mata uang yang sama pada penjualan dan pembelian.

Jumlah exposure mata uang asing bersih Grup pada tanggal pelaporan diungkapkan dalam Catatan 50.

Analisis sensitivitas mata uang asing

Grup terutama terekspos terhadap Dolar Amerika Serikat. Tabel berikut merinci sensitivitas Perusahaan terhadap perubahan dalam Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat. Analisa sensitivitas merupakan penilaian manajemen atas pengaruh pada laporan keuangan konsolidasi tahun 2012 yang disebabkan oleh perubahan yang mungkin terjadi pada nilai tukar valuta asing, terhadap aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

| | <u>Persentase perubahan nilai tukar</u> % | <u>Pengaruh pada laba atau rugi setelah pajak</u> |
|-----|--|---|
| USD | 5% | 60 USD |

Menurut pendapat manajemen, analisa sensitivitas tidak representatif dari risiko valuta asing karena eksposur pada akhir tahun tidak mencerminkan eksposur selama tahun berjalan.

iii. Manajemen Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa Grup akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan atau pihak lawan akibat gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan. Grup mengendalikan risiko kredit dengan cara melakukan hubungan usaha dengan pihak lain yang memiliki kredibilitas, menetapkan kebijakan verifikasi dan otorisasi kredit, serta memantau kolektibilitas piutang secara berkala untuk mengurangi jumlah piutang tak tertagih.

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan posisi keuangan konsolidasian setelah dikurangi dengan penyisihan untuk kerugian mencerminkan eksposur Grup terhadap risiko kredit.

Investasi neto sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen milik Grup dijamin dengan alat-alat berat.

iv. Manajemen Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko kerugian yang timbul karena Grup tidak memiliki arus kas yang cukup untuk memenuhi kewajibannya.

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas dan setara kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Perusahaan dan entitas anak dan untuk mengatasi dampak fluktuasi arus kas. Manajemen juga melakukan evaluasi berkala atas proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo utang, dan terus-menerus melakukan penelaahan pasar keuangan untuk mendapatkan sumber pendanaan yang optimal.

Berikut adalah jadwal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan konsolidasian berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 30 September 2013 :

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

| | | 30 September 2013 | | | | | |
|--|-----------|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------------|
| Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang | | Kurang dari Satubulan | 13bulan | 3bulan- 1tahun | 18bulan | Dasar 5tahun | Jumlah |
| | | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta | Rp.Juta |
| Aset Keuangan | | | | | | | |
| Tatapalangan | | | | | | | |
| Kesdansewaakas | - | 1,109 | - | - | - | - | 1,109 |
| Rutangusaha | - | 393,231 | 29,981 | 54,576 | - | - | 477,738 |
| Rutangusaha(angsuran) | - | 8,285 | 13,663 | 47,714 | - | - | 69,661 |
| Rutangkepada pihak berelasi | - | 82 | - | - | - | - | 82 |
| Rutanglainlain | - | 107,582 | - | - | - | - | 107,582 |
| Instrumen tingkat bunga variabel | | | | | | | |
| Kesdansewaakas | 0,5%-5,5% | 100,981 | - | - | - | - | 100,981 |
| Kesdansewaakasyangdibatasi penggunaannya | 0,5%-2% | 59 | 773 | 1,013 | 1,005 | - | 2,849 |
| Instrumen tingkat bunga tetap | | | | | | | |
| Investasi relokasipembiayaan | 9%-18% | 110,332 | 75,878 | 398,979 | 420,753 | - | 945,942 |
| Rutangpembiayaan konsumen | 15,58% | 15 | 1,055 | 882 | 2,430 | 781 | 5,113 |
| Jumlah | | 721,663 | 121,300 | 443,113 | 424,188 | 781 | 1,711,055 |
| Liabilitas keuangan | | | | | | | |
| Tatapalangan | | | | | | | |
| Utangusaha | - | 313,316 | 665,092 | 162,978 | - | - | 1,141,386 |
| Bayayangmasih harus dibayar | - | 5,771 | - | - | - | - | 5,771 |
| Utangkepada pihak berelasi | - | - | 12,105 | - | - | - | 12,105 |
| Liabilitas jangka pendek lainlain | - | - | 98,153 | - | - | - | 98,153 |
| - pihak ketiga | - | - | 98,153 | - | - | - | 98,153 |
| Instrumen tingkat bunga tetap | | | | | | | |
| Utang bank | 7%-11% | 172,426 | 327,398 | 1,533,080 | 872,059 | - | 2,904,963 |
| Utang pembelian kendaraan | - | 1,078 | 1,702 | 7,221 | 4,649 | - | 14,649 |
| Sewapembiayaan | - | 12,442 | 13,761 | 84,879 | 63,129 | - | 174,211 |
| Maklumlah | - | 155 | 309 | 16,238 | - | - | 16,702 |
| Utangkepada pihak berelasi | 13% | 55 | 55 | - | - | - | 111 |
| Jumlah | | 515,243 | 1,138,576 | 1,804,355 | 989,837 | - | 4,398,082 |

Fasilitas Pembiayaan

| | | 30 September 2013 |
|--|--|-------------------|
| | | Rp. Juta |
| Fasilitas utang dengan jaminan dan tanggal jatuh tempo yang berbeda mulai tahun 2013 yang diperpanjang dengan perjanjian bersama | | |
| - jumlah yang digunakan | | 3,903,465 |
| - jumlah yang tidak digunakan | | 393,101 |
| Jumlah | | 4,296,566 |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

Berikut adalah pembayaran fasilitas utang bank :

| | 30 September 2013 |
|--|-------------------|
| | Rp Juta |
| PT Bank Negara Indonesia Tbk | |
| Rupiah - Fasilitas Kredit Modal Kerja | 51,147 |
| PT Bank Internasional Indonesia Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| Pinjaman Berjangka IV | 9,844 |
| Pinjaman Berjangka (INTA) | 142,016 |
| Rupiah - Pinjaman Berjangka V | 24,972 |
| PT Bank Jabar Banten Syariah | |
| Rupiah - Murabahah Financing Line Facility | 33,878 |
| PT Bank Muamalat Indonesia Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| AI Murabahah (US\$ 5,000 ribu) | 1,660 |
| AI Murabahah (US\$ 3,000 ribu) | 8,047 |
| AI Murabahah (US\$ 15,000 ribu) | 39,658 |
| AI Murabahah (US\$ 10,000 ribu) | 22,567 |
| AI Musyarakah (US\$ 15,000 ribu) | 6 |
| Rupiah | |
| AI Murabahah (Rp 50,000 juta) | 5,555 |
| AI Murabahah (Rp 20,000 juta) | 5,403 |
| AI Murabahah (Rp 50,000 juta) | 12,497 |
| AI Murabahah (Rp 100,000 juta) | 3,957 |
| AI Musyarakah (Rp 50,000 juta) | 2 |
| PT Bank Artha Graha International Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| Revolving Loan - I | 13,188 |
| Revolving Loan - II | 12,828 |
| Rupiah | |
| Revolving Loan - II | 6,014 |
| Revolving Loan - III | 13,750 |
| PT Bank Negara Indonesia Syariah | |
| Dolar Amerika Serikat - Murabahah Financing Line Facility | 16,079 |
| Rupiah - Murabahah Financing Line Facility | 18,648 |
| PT Bank Central Asia Syariah | |
| Rupiah | |
| Murabahah Financing Facility I | 8,157 |
| Murabahah Financing Facility II | 7,716 |
| Murabahah Financing Facility III | 706 |
| PT Bank Syariah Bukopin | |
| Rupiah | |
| Murabahah Financing Facility I | 4,711 |
| Murabahah Financing Facility II | 11,015 |
| PT Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | |
| Rupiah - Fasilitas Pembiayaan-Kredit Modal Kerja | 11,720 |
| Dolar Amerika Serikat - Fasilitas Non-Revolving | 59,333 |
| PT Bank Syariah Mandiri | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| Murabahah Facility I | 44,228 |
| AI Murabahah Financing Facility I | 39,782 |
| Murabahah Facility (KLS) | 41,659 |
| Rupiah - AI Murabahah Financing Facility II | 22,402 |
| PT Bank Rakyat Indonesia Syariah | |
| Rupiah - Murabahah Financing Facility I | 2,678 |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | |
| Rupiah - Fasilitas Term Loan | - |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| Fasilitas Kredit Investasi | 6,632 |
| Fasilitas Kredit Pinjaman | 330,074 |
| Fasilitas Kredit Investasi (KLS) | - |
| Fasilitas Kredit Modal Kerja Revolving | 16,119 |
| Fasilitas Kredit Modal Kerja Revolving (KLS) | 853 |
| Rupiah | |
| Fasilitas Kredit Modal Kerja Revolving | 37,146 |
| PT Bank Maybank Syariah Indonesia | |
| Dolar Amerika Serikat - Murabahah Financing Facility | 25,361 |
| Rupiah | |
| Murabahah Financing Facility I | 4,421 |
| PT Bank Agris | |
| Dolar Amerika Serikat | |
| Kredit Modal Kerja - Executing | 10,952 |
| Kredit Modal Kerja - Executing 2 | 11,126 |
| PT Bank ICB Bumiputera Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat | 18,205 |
| Fasilitas Pinjaman Tetap | - |
| Fasilitas Pinjaman Modal Kerja dan/atau Usance Letter of Credit | 32,221 |
| PT Bank Mega Tbk | |
| Dolar Amerika Serikat - Fasilitas Fixed Loan | 3,782 |
| PT Bank Ganesha | |
| Dolar Amerika Serikat - Fasilitas Fixed Loan Executing Non-revolving | 406 |
| Jumlah | <u>1,193,121</u> |

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

d. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Kecuali disebutkan pada tabel berikut ini, manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dikenakan bunga dan dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan konsolidasian mendekati nilai wajarnya:

| | 30 September 2013 | |
|--------------------------------|-------------------|----------------------|
| | Nilai tercatat | Estimasi nilai wajar |
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Aset keuangan | | |
| Investasi neto sewa pembiayaan | 833,941 | 847,583 |
| Piutang pembiayaan konsumen | 3,593 | 3,925 |
| Jumlah | 837,534 | 851,508 |
| Liabilitas keuangan | | |
| Utang bank jangka panjang | 2,031,174 | 1,658,911 |
| <i>Medium term notes</i> | 14,962 | 16,547 |
| Liabilitas sewa pembiayaan | 157,015 | 171,034 |
| Utang pembelian kendaraan | 11,632 | 12,083 |
| Jumlah | 2,214,783 | 1,858,575 |

| | 31 Desember 2012 | |
|--------------------------------|------------------|----------------------|
| | Nilai tercatat | Estimasi nilai wajar |
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Aset keuangan | | |
| Investasi neto sewa pembiayaan | 668,800 | 677,572 |
| Piutang pembiayaan konsumen | 4,188 | 5,043 |
| Tagihan anjak piutang | 3,873 | 3,799 |
| Jumlah | 676,861 | 686,414 |
| Liabilitas keuangan | | |
| Utang bank jangka panjang | 1,371,463 | 1,320,109 |
| <i>Medium term notes</i> | 219,409 | 211,472 |
| Liabilitas sewa pembiayaan | 143,788 | 152,236 |
| Utang pembelian kendaraan | 18,213 | 17,072 |
| Jumlah | 1,752,873 | 1,700,889 |

Nilai wajar investasi neto sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen, dihitung menggunakan diskonto arus kas kas, berdasarkan suku bunga pinjaman yang berlaku dari transaksi pasar yang dapat diamati saat ini dengan jangka waktu yang sama. Apabila suku bunga instrumen tersebut disesuaikan setiap tiga bulan atau memiliki jatuh tempo yang relatif singkat, maka jumlah tercatatnya telah mendekati nilai wajar.

Nilai wajar utang bank, *medium term notes*, sewa pembiayaan dan utang pembelian kendaraan ditentukan menggunakan diskonto arus kas masa depan pada suku bunga yang berlaku dari transaksi pasar yang dapat diamati saat ini untuk instrumendengan jangka waktu dan jatuh tempo yang sama.

PT INTRACO PENTA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 SEPTEMBER 2013 DAN 31 DESEMBER 2012
Serta untuk periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2013
(Dengan Angka Perbandingan untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2012)

51. PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN NONKAS

| | <u>30 September 2013</u> | <u>30 September 2012</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| | Rp Juta | Rp Juta |
| Penambahan aset tetap dan aset tetap disewakan melalui utang pembelian kendaraan dan utang sewa pembiayaan | 48,437 | 68,429 |
| Penambahan agunan yang diambil alih melalui reklasifikasi dari aset ljarah dan ljarah Muntahiyah Bittam lik | 23,607 | 7,095 |